

Prot. n. 2021/CV/001579... del 05.07.2021

AVVISO ESPLORATIVO

PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N. 120/2020 PER AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO DI SERRAMENTI E MANUFATTI IN LEGNO

Il Consorzio delle Residenze Reali Sabaude (di seguito "Consorzio") intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dei lavori di "*interventi di restauro di serramenti e manufatti in legno*", secondo le disposizioni dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di imprese in modo non vincolante per il Consorzio.

La manifestazione d'interesse ha l'unico scopo di comunicare al Consorzio la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

Il Consorzio si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento.

In relazione ai lavori da affidare, si precisa quanto segue:

1. STAZIONE APPALTANTE

Ente: CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE

Indirizzo: Piazza della Repubblica, 4, 10078 VENARIA REALE (TO)

Sito internet: www.lavenaria.it

Servizio responsabile: Area Conservazione e Manutenzione

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Maurizio Reggi

Ufficio responsabile per la procedura di gara: Ufficio Gare

Contatti: Tel. 011/4992324 - indirizzo pec: ufficio.gare@pec-lavenariareale.it

2. OGGETTO E CARATTERISTICHE DEI LAVORI

Oggetto: interventi di restauro di serramenti e manufatti in legno.

Caratteristiche dei lavori da affidare:

Le specifiche sommarie dei lavori da realizzare sono indicati nella relazione allegata.

Tutta la documentazione progettuale sarà inviata alle imprese selezionate a presentare offerta nel momento dell'invio della lettera di invito.

3. AMMONTARE COMPLESSIVO

L'importo complessivo presunto posto a base di gara è di complessivi € 299.849,41 oltre IVA, di cui € 8.249,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, suddivisi come segue:

intervento A: restauri di serramenti in legno presso la reggia di venaria e presso il borgo castello della mandria	€ 138.475,86
Intervento B: riqualificazione del fantacasino	€ 38.722,16
intervento C: trattamenti ignifughi elementi in legno	€ 114.401,59
totale importo lavori a misura	€ 291.599,61
oneri della sicurezza a corpo	€ 8.249,80
importo dell'appalto	€ 299.849,41

4. PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, previa verifica dell'anomalia dell'offerta, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, nei cui confronti:

- 1) non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
- 2) sono iscritti nel Registro unico delle imprese della competente Camera di Commercio;
- 3) sono in possesso della qualificazione SOA OS 6, classifica I

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
OS6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	299.849,41	Duecentonovantanovemilaottocento quarantanove/41	100,00

6. CRITERIO E PROCEDURA

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, qualora il numero di richieste di partecipazione risultasse superiore a 15, il responsabile del procedimento si riserva di procedere ad individuare, con sorteggio pubblico, tra gli aspiranti operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti, i 15 soggetti a cui rivolgere l'invito.

Nel caso di sorteggio l'amministrazione comunicherà a tutti i partecipanti via mail e con avviso pubblicato sul sito del Consorzio luogo, data e ora.

A ogni partecipante verrà assegnato un numero progressivo in base all'ordine di registrazione al protocollo della Stazione Appaltante. L'elenco dei candidati selezionati, formato come sopra, resterà riservato fino all'esito della procedura negoziata.

Gli operatori economici in possesso dei requisiti, che abbiano presentato manifestazione d'interesse all'affidamento dei lavori di cui al presente avviso, saranno invitati a presentare offerte mediante lettera di invito.

Nel caso non si proceda con il sorteggio tutti gli aspiranti operatori economici partecipanti saranno invitati a presentare offerta.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I concorrenti interessati ad essere invitati devono far pervenire **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 19 luglio 2021**, al Consorzio delle Residenze Reali Sabaude, Piazza della Repubblica, 4 Venaria Reale (TO), all'indirizzo pec ufficio.gare@pec-lavenariareale.it, la Manifestazione d'interesse ed autocertificazione, redatta secondo il modello allegato al presente avviso, contenente quanto in seguito indicato, e recante:

1. la ragione sociale, la sede legale dell'impresa, il recapito telefonico, l'indirizzo mail-pec ed il fax;
2. la dichiarazione di non versare in alcuna delle cause di esclusione dagli appalti pubblici previste dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
3. la dichiarazione di essere iscritto nel Registro unico delle imprese della competente Camera di Commercio, con le seguenti indicazioni:
 - numero di iscrizione, natura giuridica, ragione o denominazione sociale, sede legale e oggetto dell'attività, generalità e indicazione del titolare in caso di impresa individuale, ovvero di tutti i legali rappresentanti in caso di impresa societaria; codice fiscale e partita I.V.A.;
 - indicazione del numero di posizione INPS, INAIL, CASSA EDILE e relativa sede ed indirizzo.
4. Di essere in possesso e di allegare la qualificazione SOA OS 6, classifica I;
5. l'impegno a comunicare, tempestivamente, tutte le variazioni dei propri requisiti, organizzazione e struttura, che siano rilevanti ai fini della partecipazione alla procedura;
6. l'autorizzazione al Consorzio ad effettuare tutte le comunicazioni ad inviare la documentazione tramite pec all'indirizzo indicato.

I requisiti dichiarati nella domanda di partecipazione devono essere posseduti alla data di sottoscrizione della stessa e ogni variazione deve essere tempestivamente comunicata all'Amministrazione ai fini dell'aggiornamento dei dati.

N.B. Alla dichiarazione va allegato documento di identità del sottoscrittore.

8. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Le richieste di eventuali chiarimenti, di natura tecnica o amministrativa, e di informazioni inerenti gli aspetti procedurali devono essere indirizzate, entro e non oltre **il 14/07/2021 alle ore 12.00**, con le seguenti modalità:

- a mezzo e-mail al seguente indirizzo di posta elettronica: ufficio.gare@pec-lavenariareale.it.

Si precisa che le informazioni complementari di interesse generale saranno portate a conoscenza di tutti i concorrenti entro **le ore 17.00 del 15/07/2021**.

Il Consorzio si riserva di pubblicare tutte le informazioni di cui sopra sul profilo del committente (sito <http://www.lavenaria.it/web/it/bandi-e-gare.html>), attraverso il quale si intendono rese note a tutti i concorrenti; è pertanto onere di ogni partecipante alla gara visionare il sito indicato, fino al termine ultimo di scadenza di presentazione delle offerte, al fine di acquisire piena conoscenza di tali indicazioni aggiuntive rispetto a quanto contenuto nella presente.

9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679.

I dati saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse allo svolgimento della procedura di affidamento, ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei Soggetti interessati.

Gli operatori economici, con la presentazione della manifestazione di pubblico interesse, autorizzano il Consorzio al trattamento dei propri dati per l'espletamento della procedura di affidamento.

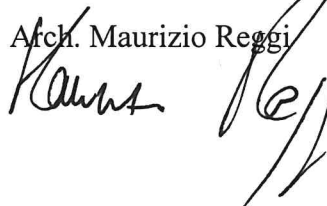
Per informazioni di carattere amministrativo rivolgersi al Sig. Salvatore Buonaiuto, tel. 011/4992324, inviando mail all'indirizzo ufficio.gare@pec-lavenariareale.it

Il presente avviso e gli allegati modelli per le dichiarazioni sono disponibili sul sito internet del Consorzio www.lavenariareale.it

Sul medesimo sito internet sarà altresì pubblicato l'esito della successiva procedura negoziata.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Maurizio Reggi



Si allegano:

- *Modello di istanza;*
- *Relazione sommaria degli interventi;*
- *Documentazione fotografica.*