

Oggetto: appalto dei servizi di biglietteria, custodia e sorveglianza, accoglienza e assistenza al pubblico e concessione delle attività didattiche e laboratori, audioguide e applicativi digitali, call center e centro prenotazioni presso il complesso de “La Venaria Reale” – CIG 9279293AD1 - **Aggiudicazione**

#### IL RESPONSABILE

In riferimento alla procedura in oggetto, **CONSIDERATO** che:

- con provvedimento prot. n. 2022/CV/001599 del 09/06/2022 veniva indetta una procedura di gara aperta per un contratto misto di concessione e appalto per l’affidamento dei servizi di biglietteria, custodia e sorveglianza, accoglienza e assistenza al pubblico e concessione di attività didattiche e laboratori, audioguide e applicativi digitali, *call center* e prenotazioni presso la Reggia di Venaria Reale;
- la procedura di gara è stata esperita in data 20.09.2022, 05.12.2022, 18.01.2023, 03.02.2023, e 17.02.2023, con le risultanze che sono riportate nei relativi verbali in pari data e depositati agli atti;
- in data 17.02.2023, come da verbale, a seguito delle operazioni di gara è stata formulata la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa, Via della Cooperazione 3, Bologna (BO), la cui offerta è risultata essere in sede di gara quella economicamente più vantaggiosa, avendo ottenuto il punteggio maggiore pari a 99,201 punti;
- sussistendo i presupposti, è stata avviata la valutazione di anomalia dell’offerta, nell’ambito della quale sono stati chiesti giustificativi in data 17.03.2023, 19.04.2023 e 16.05.2023;
- con perizia del RUP in data 23 maggio 2023, sono stati esaminati i documenti forniti dall’operatore economico e l’offerta è stata ritenuta non anomala, bensì sostenibile e congrua;
- parallelamente, in data 11/05/2023, appreso da notizie di stampa e da altri mezzi di comunicazione che sarebbero in corso indagini a carico del Sig.ri Mauro Laus e Antonio Munafò, rispettivamente socio e Presidente del Consiglio di Amministrazione di Rear Soc. Coop., ossia della consorziata esecutrice indicata dal concorrente,
- nel rispetto del principio di massima trasparenza e dell’art. 80 del D. Lgs. 50/2016, con nota in data 11/05/2023, è stato avviato un supplemento istruttorio, chiedendo a CNS e a Rear Soc. Coop. di fornire ogni necessario ed opportuno chiarimento in ordine alle circostanze, chiarendone gli eventuali profili di rilevanza ai fini dell’aggiudicazione dell’appalto in oggetto;
- con nota in data 12/05/2023, Rear Soc. Coop. ha fornito i chiarimenti chiesti, che sono stati ritenuti allo stato sufficienti a chiarire la posizione;

**CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE**  
**AREA AMMINISTRAZIONE – UFFICIO GARE**

Reggia di Venaria • Piazza della Repubblica 4 • 10078 Venaria Reale (Torino) • Italia  
tel. +39 011 4992300 • fax +39 011 4992368  
www.residenzereali.it • www.lavenaria.it

- conseguentemente, sono state richieste tutte le informazioni necessarie a comprovare il possesso di tutti i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, del D.L.gs. 50/2016 ed i documenti a dimostrazione del possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi, secondo quanto dichiarato dall'impresa sede di gara, finalizzate all'efficacia dell'aggiudicazione definitiva;

**DATO ATTO CHE:**

- che nulla è da rilevare sulla documentazione acquisita in merito verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, del D.L.gs. 50/2016;
- l'impresa in data 15.06.2023 ha fatto pervenire tutta la documentazione richiesta per dimostrazione del possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi, secondo quanto dichiarato dall'impresa sede di gara, dimostrando il possesso di tali requisiti.

**CONSIDERATO CHE** nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, si procede, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara per l'affidamento di cui all'oggetto;

**Valutata** l'urgenza di avvio del servizio da parte dell'attuale aggiudicataria - stante la scadenza del termine di proroga dell'affidamento al precedente gestore dei servizi presso la Reggia alla data del 31 luglio 2023 e la necessità di non interrompere il servizio pubblico essenziale di apertura al pubblico della Reggia, sancita ex lege ai sensi dell' art.1, comma 1, del D.L. 20 settembre 2015, n. 146, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 novembre 2015, n. 182, modificativa dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 12 giugno 1990, n. 146 - si procede all'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'articolo 92, comma 3, del decreto legislativo numero 159 del 2011;

**VISTO** l'art. 32, comma 5, del D.lgs. 50/2016 che recita: "la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione";

Alla luce di tutto quanto precede e fermo restando che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il Consorzio

**determina:**

- I. **di dare atto** che è stata valutata la congruità dell'offerta, ritenendola non anomala, bensì sostenibile e congrua, così come indicato nel relativo verbale del 23.05.2023;
- II. **di dare atto** che sono stati eseguiti tutti i controlli di legge e che è stato così dimostrato il possesso di tutti i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, del D.L.gs. 50/2016 e nonché di quelli economico-finanziari e tecnico-organizzativi, secondo quanto dichiarato dall'impresa sede di gara;
- III. **di approvare** la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara del 17.02.2023, riguardante l'affidamento in oggetto;
- IV. **di aggiudicare** la procedura in oggetto, in favore del concorrente CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa, Via della Cooperazione 3, Bologna (BO), la cui offerta è risultata

**CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE**  
**AREA AMMINISTRAZIONE – UFFICIO GARE**

Reggia di Venaria • Piazza della Repubblica 4 • 10078 Venaria Reale (Torino) • Italia  
tel. +39 011 4992300 • fax +39 011 4992368  
www.residenzereali.it • www.lavenaria.it

essere in sede di gara quella economicamente più vantaggiosa, avendo ottenuto il punteggio maggiore pari a 99,201 punti, come indicato nei relativi verbali di gara;

- V. **di dare atto** che il presente provvedimento di aggiudicazione definitiva è efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 e 8 del D.L.gs 50/2016, in quanto è stata completata l'acquisizione della documentazione necessaria a comprovare il possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, come dichiarato ai fini dell'ammissione alla gara, eccezion fatta per l'informativa antimafia relativa all'impresa CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. ed alla consorziata esecutrice REAR Soc. Coop., chiesta e non ancora rilasciata dalla Prefettura competente e in relazione alla quale si richiama l'articolo 92, comma 3, del decreto legislativo numero 159 del 2011.

Il Responsabile

Arch. Francesco Bosso

