

DISCIPLINARE DI GARA
DOCUMENTO COMPLEMENTARE AL BANDO
C.I.G. 986108264B

Il presente documento complementare, allegato al bando di gara a farne parte integrante e sostanziale a ogni effetto di legge, disciplina le modalità e le forme necessarie per la presentazione dell'offerta e lo svolgimento della procedura di gara avente ad oggetto **“Intervento di allestimento della mostra “Tavole Regali” Reggia Di Venaria Reale”** (nel proseguo il “Disciplinare”).

L'affidamento in oggetto è disposto con determina a contrarre n. 00001601 del 05/06/2023, e avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recante il “Codice dei contratti pubblici” (nel prosieguo: “Codice”).

Il bando di gara è stato:

- trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Comunità europea in data 07.06.2023;
- pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 09.06.2023, ai sensi dell'art. 2, comma 6, del d.m. 2 dicembre 2016 (G.U. 25.1.2017, n. 20);
- pubblicato sul profilo del Committente www.lavenaria.it;
- pubblicato su 2 quotidiani nazionali e 2 locali.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il l'arch. Francesco Bosso.

1. ENTE APPALTANTE

1.1 CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE, con sede presso la Reggia di Venaria Reale, a Venaria Reale (10078), Piazza della Repubblica n. 4;

Tel.: 011.499.23.24 / 011.499.23.11;

sito internet: <http://www.lavenaria.it>

PEC: protocollo@pec-lavenariareale.it

2. OGGETTO

2.1 Procedura di gara aperta per l'affidamento dell'“**Intervento di allestimento della mostra “Tavole Regali” - Reggia Di Venaria Reale**”.

2.2 L'affidamento comprende i servizi elencati e descritti nel Progetto tecnico, all'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto e all'art. 2, comma 2 dello Schema di Contratto, ai quali si rimanda.

2.3 Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice si precisa che l'appalto non è diviso in lotti in quanto trattasi di intervento unitario.

3. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

3.1 L'appalto sarà aggiudicato, mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice, con applicazione del criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, del Codice medesimo,

previa eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e dalle Linee Guida n. 4 ANAC.

- 3.2 Nel caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.
- 3.3 Il Consorzio si riserva di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e conveniente.

4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

- 4.1 L'ammontare presunto complessivo del contratto è pari a **Euro 222.650,62** iva esclusa, di cui:
 - € 215.344,36 per opere di allestimento;
 - € 7.306,26 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso.
- 4.2 Il Corrispettivo sarà corrisposto a misura, in base alle opere effettivamente eseguite e sulla base del ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario rispetto all'elenco prezzi posto a base d'asta in osservanza delle previsioni del Capitolato Speciale d'Appalto.
- 4.3 La stazione appaltante non assume alcuna responsabilità in merito alla stima dell'importo presunto complessivo e pertanto l'aggiudicatario, con la presentazione dell'offerta, rinuncia a pretendere qualsiasi risarcimento e/o indennizzo nel caso in cui l'importo effettivo del corrispettivo dovesse essere inferiore a quello stimato.
- 4.4 Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che il Committente ha stimato pari a Euro 76.924,01.

5. DURATA DELL'APPALTO

- 5.1 Si rinvia al Cronoprogramma allegato.

6. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- 6.1 Il Consorzio mette a disposizione dei concorrenti la seguente documentazione che, insieme al bando e al presente Disciplinare, costituiscono la *lex specialis* della gara:
 - (a) DGUE
 - (b) Schema di contratto
 - (c) Relazione;
 - (d) Capitolato Speciale di Appalto;
 - (e) Cronoprogramma;
 - (f) Fascicolo elaborati museografici;
 - (g) Fascicolo elaborati architettonici;
 - (h) Fascicolo particolari tecnico costruttivi;
 - (i) Quaderno Grafico;
 - (j) Quadro economico;
 - (k) Analisi prezzi;
 - (l) Computo metrico estimativo;

- (m) Elenco prezzi;
- (n) Piano di sicurezza;

6.2 La documentazione sopra indicata sarà reperibile in formato elettronico presso la sede del Committente e sul sito internet della stessa all'indirizzo sopra indicato.

6.3 L'indirizzo Internet presso il quale i documenti di gara sono accessibili è il seguente: <http://www.lavenaria.it/it/bandi/procedure-corso>

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

7.1 Ai sensi di quanto previsto dall'art. 45 comma 2 del Codice, sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lett. p), dello stesso Codice, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ed in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente Disciplinare di Gara.

7.2 Nello specifico sono ammessi a partecipare alla presente gara:

- (i) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere: a) (imprenditori individuali anche artigiani e le società, anche cooperative), b) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane) e c) (consorzi stabili) dell'art. 45, comma 2, del Codice;
- (ii) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere: d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico) dell'art. 45, comma 2, del Codice; oppure da operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice;

7.3 Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione di operatori economici che si trovino in una delle seguenti situazioni previste dall'art. 80 del Codice quali motivi di esclusione dalle procedure per l'affidamento di appalti pubblici e in particolare:

- (i) nei confronti del titolare o del direttore tecnico (in caso di impresa individuale), di ciascun socio o del direttore tecnico (in caso di società in nome collettivo), di ciascun socio accomandatario o del direttore tecnico (in caso di società in accomandita semplice), dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro (se si tratta di altro tipo di società o consorzio), nonché di eventuali soggetti cessati dalle predette cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, sia stata emessa condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per uno dei reati previsti dall'art. 80, comma 1, lettere a), b), b-bis), c), d), e), f) e g) del D.Lgs 50/2016;
- (ii) nei confronti dei soggetti di cui al punto che precede sussistano le cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;

- (iii) siano state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali e/o sia noto e possa essere dimostrato che l'operatore economico non ha ottemperato agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse per importi superiori a quelli di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602 o di contributi previdenziali tali da non consentire il rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC) ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema unico previdenziale, o anche non definitivamente accertati, sussistendone i presupposti previsti dall'art. 80, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e dal DM 28 settembre 2022, salvo che l'impresa abbia ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati perfezionati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande di partecipazione;
- (iv) siano state commesse gravi infrazioni alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro o agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalle norme di legge e dai contratti collettivi;
- (v) l'impresa sia stata sottoposta a fallimento o si trovi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o sia in corso nei suoi confronti un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del D.Lgs. 50/2016 e dall'articolo 95 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza D.Lgs. 14/2019;
- (vi) l'impresa si sia resa colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;
- (vii) l'impresa abbia tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della Stazione Appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
- (viii) l'impresa abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili;
- (ix) l'impresa abbia commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato;
- (x) esistenza di un conflitto di interessi, anche solo potenziale, legato alla partecipazione alla presente procedura di appalto non diversamente risolvibile;
- (xi) sussista una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento dell'operatore economico nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del D.Lgs. 50/2016 che non può essere risolta con misure meno intrusive;
- (xii) l'impresa abbia stipulato accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza;
- (xiii) sia stata pronunciata nei confronti dell'impresa la sanzione interdittiva prevista dall'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

- (xiv) l'impresa presenti nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere;
- (xv) l'impresa sia iscritta nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per avere presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;
- (xvi) l'impresa sia iscritta nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per avere presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara o negli affidamenti di subappalti;
- (xvii) l'impresa abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della legge 55/1990;
- (xviii) l'impresa non sia in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili previste dalla legge 68/1999 s.m.i.;
- (xix) nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando di gara emerga da una richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti di un soggetto imputato per reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, che il concorrente, pur essendo stato vittima di tali reati, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;
- (xx) l'impresa si trovi in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del cod. civ. con altro partecipante alla medesima gara o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

7.4 **Requisiti di qualificazione**

- a) **iscrizione al Registro delle Imprese** della competente Camera di Commercio ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- b) avere un **fatturato globale annuo** negli esercizi finanziari 2018, 2019 e 2022 non inferiore a € 400.000,00 IVA esclusa;
- c) avere un **fatturato specifico minimo annuo** relativo ad allestimenti di mostre, percorsi di visita e prestazioni analoghe a quelle oggetto di affidamento, in beni immobili culturali ai sensi del D.lgs 42/2004 e s.m.i., negli esercizi finanziari 2018, 2019 e 2022 non inferiore a € 230.000,00 IVA esclusa;
- d) avere eseguito negli esercizi finanziari 2018, 2019 e 2022, con buon esito, almeno un contratto relativo ad allestimenti di mostre, percorsi di visita e prestazioni analoghe a quelle oggetto di affidamento, in beni immobili culturali ai sensi del D.lgs 42/2004 e s.m.i., di importo non inferiore a Euro 200.000,00, IVA esclusa.

Per i **raggruppamenti temporanei costituiti e costituendi**, per il requisito di cui al precedente punto (a) ciascuna impresa raggruppata/raggruppanda deve essere in possesso di iscrizione al Registro delle Imprese della competente Camera di Commercio ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza; i requisiti di cui ai precedenti punti (b) e (c) devono essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso; il requisito di cui al precedente punto (d) deve essere posseduto integralmente da uno qualsiasi dei soggetti temporaneamente raggruppati.

8. **AVVALIMENTO**

- 8.1 Ai sensi dell'art. 89 del Codice, i concorrenti singoli o raggruppati possono avvalersi dei requisiti di qualificazione relativi alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di altri soggetti ausiliari mediante avvalimento. In questo caso, il concorrente deve compilare l'apposita Sezione C della Parte II del DGUE, contenente la dichiarazione della volontà di ricorrere all'avvalimento, la denominazione dell'operatore economico di cui si intende avvalere e l'indicazione dei requisiti di cui ci si intende avvalere, e presentare la seguente documentazione:
- (i) DGUE compilato e sottoscritto digitalmente dall'impresa ausiliaria con riferimento alla Parte II (Sezioni A e B), Parte III, Parte IV (Sezioni A e D) e Parte VI;
 - (ii) la dichiarazione di cui al successivo paragrafo 17, punto (C), relativa ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice, sottoscritta dall'impresa ausiliaria;
 - (iii) originale o copia autentica del contratto sottoscritto da entrambe le parti in virtù del quale l'ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, con specifica indicazione delle dette risorse;
 - (iv) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria ai sensi del D.P.R. 445/2000 con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso l'Ente appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con specifica indicazione delle dette risorse, e attesta di non partecipare alla gara in proprio o in associazione temporanea e di non trovarsi in una situazione di controllo con uno degli altri concorrenti alla gara.
- 8.2 Le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria devono essere rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 e corredate da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.
- 8.3 Si precisa che il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti dell'Ente appaltante in relazione al contratto.

9. SUBAPPALTI

- 9.1 Il subappalto è ammesso nei limiti e alle condizioni dell'art. 105 del Codice, sulla scorta delle modifiche apportate alla disciplina in questione a seguito dell'emanazione del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108, cd. Decreto Semplificazioni bis.
- 9.2 In ogni caso, è vietato l'integrale subappalto delle prestazioni oggetto della presente procedura.
- 9.3 A questo fine, il concorrente deve dichiarare la volontà di ricorrere all'affidamento in subappalto mediante compilazione dell'apposita Sezione D della Parte II del DGUE, indicando le attività che intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo.
- 9.4 Poiché non possono essere affidatari di subappalti e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti per i quali ricorrono i motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del Codice, dopo l'aggiudicazione della presente procedura, al momento del deposito del contratto di subappalto presso l'Ente appaltante, l'affidatario dovrà dimostrare l'assenza di motivi di esclusione previsti dalla suddetta norma in capo al subappaltatore e il possesso dei requisiti

per lo svolgimento delle relative attività, trasmettendo all'Ente appaltante idonea documentazione, anche in forma di dichiarazione sostitutiva.

- 9.5 Il concorrente che dovesse aggiudicarsi la presente gara e l'eventuale subappaltatore dello stesso saranno responsabili in solido nei confronti dell'Ente appaltante in relazione all'esecuzione delle prestazioni che saranno oggetto di subappalto.

10. RICOGNIZIONE DEI LUOGHI

- 10.1 **A pena di esclusione**, per la natura ed il luogo dove deve essere eseguito il servizio, il concorrente dovrà espletare la ricognizione dei luoghi oggetto di allestimento.

- 10.2 Il legale rappresentante, il direttore tecnico oppure un dipendente appositamente delegato dal concorrente ovvero altra persona appositamente munita di procura notarile, in originale o copia conforme all'originale, deve **a pena di esclusione**, prendere visione dei luoghi oggetto di allestimento, della documentazione tecnico-amministrativa e degli elaborati relativi all'appalto, solo previo appuntamento ai seguenti recapiti:

- Salvatore Buonaiuto - tel. 011 4992324 - 011.499.23.11 - mail: ufficio.gare@pec-lavenariareale.it

La certificazione originale degli adempimenti predetti resterà depositata presso il Committente. Ai concorrenti sarà rilasciata copia.

- 10.3 Si precisa che la ricognizione dei luoghi sarà effettuabile fino al 26.06.2023

11. ANOMALIA DELL'OFFERTA

- 11.1 Ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante valuterà la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata attraverso i metodi previsti dall'art. 97, commi 2 e 2 bis del Codice. A questo fine, la Stazione Appaltante chiederà all'offerente sottoposto a verifica di fornire spiegazioni e giustificazioni sul prezzo e sui costi proposti nell'offerta, fermo restando che non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

- 11.2 Nel caso in cui le spiegazioni presentate dall'offerente non giustifichino sufficientemente i prezzi proposti o nel caso in cui si accerti che l'offerta è anormalmente bassa per le ragioni previste dall'art. 97, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente.

- 11.3 Se il numero delle offerte fosse invece inferiore a cinque e in ogni altro caso in cui, in base ad elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la Stazione Appaltante si riserva di valutare la congruità della stessa.

- 11.4 La verifica di congruità dell'offerta verrà svolta dal RUP, il quale potrà avvalersi di una commissione appositamente costituita.

12. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO

- 12.1 I servizi in oggetto sono finanziati con fondi di bilancio del Consorzio.

13. PAGAMENTI

- 12.1 Il corrispettivo sarà pagato dal Consorzio nei termini previsti dall'art. 4 dello Schema di

Contratto.

- 12.2 L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia").

14. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

- 14.1 **A pena di esclusione**, le offerte dovranno pervenire in plico chiuso (in seguito il "Plico") **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 30.06.2023**, presso la sede del CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE, presso la Reggia di Venaria Reale, a Venaria Reale (10078), Piazza della Repubblica n. 4, a mezzo del servizio delle Poste Italiane S.p.A. oppure mediante consegna diretta oppure a mezzo di terze persone o corriere.

Non saranno ritenute valide le offerte pervenute oltre il predetto termine, anche se sostitutive o integrative rispetto a offerta precedente e i relativi Plichi non saranno aperti.

Il recapito del Plico si intende a esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il Plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. In ogni caso non fa fede la data del timbro postale.

A pena di esclusione, il Plico dovrà riportare il nominativo del mittente e, in caso di raggruppamenti, di tutti i concorrenti raggruppati con l'indicazione di quello individuato quale Capogruppo, e dovrà altresì riportare la seguente dicitura: "**OFFERTA PER "Intervento di allestimento della mostra "Tavole Regali" Reggia Di Venaria Reale" – CIG 986108264B**". I Plichi privi di dette indicazioni non saranno aperti.

- 14.2 Dovrà, altresì, essere apposta in modo chiaro e ben visibile la dicitura "**NON APRIRE**".
- 14.3 Non sono ammesse offerte economiche in aumento o alla pari dei valori a base d'asta, indeterminate, condizionate, plurime, parziali.
- 14.4 L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla data della gara.

15. CONTENUTO DEL PLICO

- 15.1 Il plico deve contenere:

- (a) una **busta A** chiusa contenente la documentazione amministrativa indicata nel successivo paragrafo 17 (in seguito "Documentazione Amministrativa") e recante la dicitura "**Documentazione Amministrativa**" e il nominativo del mittente;
- (b) a pena di esclusione, una **busta B** chiusa con ceralacca oppure chiusa con nastro adesivo oppure chiusa e timbrata e/o controfirmata sui lembi di chiusura dal concorrente singolo o, nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, da almeno uno dei componenti il raggruppamento, contenente l'offerta economica di cui al successivo paragrafo 19 (in seguito "Offerta Economica") e recante la dicitura "**Offerta Economica**" e il nominativo del mittente.

- 15.2 Ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui all'art. 40, comma 2, del Codice in merito all'utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per lo scambio di informazioni e la trasmissione e la ricezione della documentazione di gara, nelle more dell'acquisizione di un software per la gestione telematica delle procedure di gara, il concorrente deve presentare la documentazione amministrativa e l'offerta anche in formato digitale mediante file firmati digitalmente caricati su supporti informatici (chiavetta, CD-rom o altro), che dovranno essere inseriti ciascuno nella rispettiva busta (un supporto informatico all'interno della busta

“Documentazione Amministrativa” e un supporto informatico all’interno della busta “Offerta Economica”, avendo cura di non inserire, **a pena di esclusione**, elementi economici nei file relativi alla documentazione amministrativa.

16. SVOLGIMENTO DELLA GARA

- 16.1 La gara si svolgerà in seduta pubblica il **giorno 30.06.2023 alle ore 15.00** presso i locali della Reggia di Venaria Reale a Venaria Reale (10078), Piazza della Repubblica n. 4.
- 16.2 Sono ammessi all’apertura delle offerte i Legali rappresentanti dei concorrenti ovvero loro delegati. La procedura di gara avrà inizio all’ora stabilita anche nel caso in cui nessuna delle imprese partecipanti sia presente.
- 16.3 In tale fase la Commissione di gara procederà a:
- a) prendere atto delle offerte pervenute entro il termine fissato, escludendo quelle pervenute fuori termine o non conformi alle prescrizioni contenute nel presente Disciplinare di gara;
 - b) verificare la documentazione amministrativa e ad ammettere alla gara i concorrenti che risulteranno in regola.
- 16.4 Il soccorso istruttorio sarà applicato nei termini e con le modalità previste dall’art. 83, c. 9 del Codice.
- 16.5 Al termine della fase di esame della documentazione amministrativa procederà con l’apertura delle offerte economiche, individuerà l’offerta migliore tramite il criterio del minor prezzo e ne darà comunicazione ai presenti, formando la graduatoria e individuando le eventuali offerte anormalmente basse ai sensi degli art. 97 del Codice, commi 2 e 2 *bis*.
- 16.6 Ove necessario, l’offerta è trasmessa al RUP affinché lo stesso effettui la verifica di congruità avvalendosi, se ritenuto necessario, di una commissione nominata ad hoc.
- 16.7 Al termine delle operazioni di gara, il seggio formulerà una proposta di aggiudicazione al Consorzio.
- 16.8 La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario sarà effettuata, ai sensi della delibera ANAC 27 luglio 2022 n. 464, attraverso il sistema FVOE, reso disponibile dall’Autorità. Tutti i concorrenti devono pertanto registrarsi al sistema accedendo all’apposito link sul portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute.
- 16.9 Per consentire alla Stazione appaltante di effettuare le verifiche sui requisiti, i concorrenti sono tenuti a inserire nel sistema FVOE, secondo quanto previsto nella suddetta delibera, la seguente documentazione, non acquisibile d’ufficio dalla Stazione appaltante, comprovante il possesso dei requisiti minimi di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, consistente in:
- (A) per il requisito di cui al paragrafo 7.4, lettera b): copia dei bilanci dei tre esercizi in questione corredati dalla nota di deposito. Nel caso in cui il concorrente non sia in grado di presentare copia del bilancio approvato e depositato relativo all’anno precedente al ricevimento del presente invito, solo in sostituzione di quest’ultimo, il concorrente dovrà produrre una dichiarazione attestante idonea ragione ostativa e una dichiarazione, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, concernente il fatturato globale del relativo esercizio;

(B) per i requisiti di cui al paragrafo 7.4, lettere c) e d):

- se il servizio è stato eseguito per conto di committenti pubblici: certificato di avvenuta e regolare esecuzione dell'attività rilasciato dalla committenza, con indicati gli importi del corrispettivo;
- se il servizio è stato eseguito per conto di committenti privati: dichiarazione rilasciata dalla committenza di avvenuta esecuzione dell'attività, con indicati gli importi del corrispettivo, o in alternativa, copia del contratto di incarico e copia delle fatture liquidate corrispondenti al valore della prestazione effettuata.

16.10 Il possesso dei requisiti diversi da quelli per cui è prevista l'inclusione in detto sistema sarà verificato d'ufficio dalla Stazione appaltante mediante le modalità ordinarie.

16.11 Gli esiti delle verifiche saranno comunicati a tutti i concorrenti tramite pec.

16.12 Le sedute pubbliche di gara saranno comunicate a tutti i concorrenti via pec e sarà apposto avviso sul sito del Consorzio.

17. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

17.1 Il concorrente dovrà inserire nella **busta A "Documentazione Amministrativa"** i seguenti documenti:

(A) **istanza di partecipazione alla gara** per l'affidamento dei servizi in oggetto, redatta in bollo da € 16,00 , indirizzata all'Ente appaltante e sottoscritta in forma semplice dal legale rappresentante del concorrente, con allegata fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi e per gli effetti degli artt. 35 e 38 del DPR 445/2000 s.m.i., o dichiarazione equivalente per i concorrenti stabiliti in altri Paesi U.E, e contenente i seguenti dati identificativi dell'operatore economico concorrente: ragione o denominazione sociale, natura giuridica, codice fiscale, partita IVA, sede legale, oggetto sociale, numero di iscrizione nel Registro Imprese della competente Camera di Commercio, numero di posizione INPS, INAIL e relativa sede e indirizzo, recapiti utilizzabili per le comunicazioni della presente procedura (numero di telefono, telefax e p.e.c.);

(B) **Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.)**, redatto mediante compilazione del modello di formulario allegato al presente disciplinare, conforme allo schema allegato alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 18 luglio 2016 n. 3 (pubblicata sulla G.U. n. 174 del 27 luglio) recante "*Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione Europea del 5 gennaio 2016*", secondo le istruzioni previste nel medesimo modello, con allegata la fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

Il D.G.U.E. deve essere compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, o da altro soggetto munito dei necessari poteri (in caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario, ciascuna impresa che costituisce o costituirà il raggruppamento/consorzio deve presentare il proprio D.G.U.E. compilato in ogni sua parte; in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, il D.G.U.E. è compilato separatamente dal consorzio e dalle consorziate esecutrici indicate nel medesimo D.G.U.E.).

(C) **Dichiarazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000**, contenente

l'attestazione di essere a conoscenza che dichiarazioni mendaci comporteranno l'applicazione delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del DPR 445/2000 s.m.i., oltre che l'esclusione dalla gara, sottoscritta dal legale rappresentante, o da altro soggetto munito dei necessari poteri, di ciascuna impresa tenuta alla presentazione del D.G.U.E., attestante le generalità e il ruolo dei seguenti soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice:

- a. titolare e direttore tecnico (in caso di impresa individuale);
- b. ciascun socio e direttore tecnico (in caso di società in nome collettivo);
- c. ciascun socio accomandatario e direttore tecnico (in caso di società in accomandita semplice);
- d. ciascun membro del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza; soggetti muniti dei poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico; socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (se si tratta di altro tipo di società o consorzio);
- e. eventuali soggetti cessati dalle cariche di cui ai punti precedenti nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi e GEIE, la qualificazione dovrà avvenire in conformità all'art. 45 e 48 del Codice, nonché del par. 18 del presente disciplinare.

- (D) **Documento “PASSOE”** rilasciato dal servizio FVOE comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibili presso l'Autorità Anticorruzione. I concorrenti devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute.
- (E) **Dichiarazione attestante** (i) l'impegno alla consegna, entro 10 giorni dalla richiesta scritta dell'Ente appaltante, di tutta la documentazione e le garanzie necessarie per la sottoscrizione del contratto e l'espletamento della Concessione, (ii) l'impegno a eseguire il contratto nel rispetto delle modalità e delle tempistiche essenziali previste dallo Schema di Contratto, del CTP e di quelle di volta in volta indicate dall'Ente appaltante, (iii) di aver preso visione e accettare incondizionatamente le condizioni indicate nello Schema di Contratto e nel CTP, nonché di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla prestazione dell'attività e sulla determinazione dell'offerta, (iv) l'impegno a eseguire le prestazioni oggetto del contratto nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti o che saranno emanati in corso di esecuzione della concessione e comunque tutte le disposizioni necessarie per l'esecuzione del medesimo, (v) che non sussistono ragioni di opposizione a consentire l'accesso alla propria offerta presentata in sede di gara e alla documentazione prodotta a corredo e/o a giustificazione della stessa *oppure* che sussistono ragioni di opposizione all'accesso, con l'indicazione delle comprovate motivazioni di opposizione e delle parti dell'offerta e della relativa documentazione ritenute non ostensibili, anche a valere quale dichiarazione ai sensi dell'art. 3 DPR 184/06, ferma restando la discrezionalità dell'Ente appaltante nella valutazione delle ragioni di opposizione addotte, ai fini della determinazione in merito alle istanze di accesso presentate, (vi) l'impegno a osservare gli obblighi in materia di tutela della sicurezza del personale sul posto di lavoro nonché gli obblighi di carattere

retributivo, previdenziale e assicurativo nei confronti del proprio personale, (vii) di riconoscere e accettare che la presentazione delle offerte e l'eventuale apertura di queste ultime da parte dell'Ente appaltante non comporta alcun vincolo per la stessa alla sottoscrizione del contratto e che, pertanto, l'Ente appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

- (F) il concorrente dovrà allegare **cauzione provvisoria**, di cui all'art. 93, comma 1, del Codice, di **Euro 4.453,01** (pari al 2% dell'ammontare complessivo dell'appalto) da costituire secondo le forme e le modalità di cui all'art. 93 del Codice per la copertura della mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile a dolo o colpa grave.

La garanzia deve essere prestata mediante bonifico bancario sul conto corrente l'IBAN IT37 B030 6909 6061 0000 0134 771 intestato al Consorzio oppure fideiussione o cauzione rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le relative attività. La garanzia deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'art. 1944 del cod. civ.;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del cod. civ.;
- l'operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Ente appaltante;
- la validità della garanzia medesima per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

In caso di raggruppamento temporaneo già costituito o da costituirsi, la garanzia provvisoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento.

All'importo della garanzia sopra indicato, si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice in caso di possesso da parte dei concorrenti di (i) certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (riduzione del 50%), (ii) registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit EMAS (riduzione del 30%) o certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001 (riduzione del 20%), (iii) marchio di qualità ecologica dell'Unione Europea Ecolabel UE, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50% del valore dei beni e servizi oggetto del contratto (riduzione del 20%), (iv) un inventario di gas a effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067 (riduzione del 20%) (v) rating di legalità e rating di impresa o attestazione del modello organizzativo ai sensi del D.Lgs. 231/2001 o certificazione social accountability 8000 o certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori o di certificazione OHSAS 18001 o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 (riduzione del 30%). Sono tra loro cumulabili le riduzioni di cui ai punti (i), (ii), (iii) e (iv); in caso di cumulo, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, le predette certificazioni, registrazioni e marchi devono essere possedute da tutte le imprese riunite.

Si applica altresì la riduzione del 50% (cumulabile con la riduzione sub (iv)) nei confronti delle micro-imprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

In tutti i predetti casi di riduzione ai sensi dell'art. 93, comma 7 del Codice, la cauzione provvisoria ridotta dovrà essere corredata dalle certificazioni, registrazioni e marchi in corso di validità ai quali la riduzione è associata o dalla autodichiarazione sottoscritta in forma semplice dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore dell'impresa o di ciascuna impresa raggruppata, attestante il possesso di tali certificazioni, registrazioni e marchi, con allegata la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

(G) I concorrenti devono produrre l'impegno di un fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice, avente le medesime caratteristiche sopra indicate, valevole per tutta la durata del contratto, a garanzia della regolare esecuzione dello stesso. Tale garanzia sarà progressivamente svincolata come indicato specificamente nello schema di contratto

(H) Documentazione attestante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità Anticorruzione previsto dall'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266 e dalla delibera 20 dicembre 2022 numero 621, per un importo pari a 20,00 Euro. Per eseguire il pagamento, è necessario iscriversi on line al "Servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

Collegandosi al servizio e inserendo il codice CIG della gara è possibile effettuare il pagamento diretto mediante carta di credito oppure stampare il modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. La ricevuta di avvenuto pagamento stampata dal sito o lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato, a pena di esclusione, in originale alla dichiarazione. In caso di associazione temporanea di imprese già costituita, il versamento è unico e dovrà essere effettuato dalla capogruppo; in caso di associazione temporanea di imprese costituenda, il versamento è unico e dovrà indicare i nomi di tutti i componenti del raggruppamento.

(I) il concorrente dovrà allegare **l'attestazione della presa visione dei luoghi.**

(J) Dichiarazione attestante l'impegno a presentare entro la data di sottoscrizione del contratto e mantenere valide per tutta la durata della Concessione le polizze assicurative indicate nello Schema di Contratto.

(K) Ove ne ricorrano i presupposti, i concorrenti dichiarano con sottoscrizione digitale, ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alla gara. Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 5 del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, i concorrenti ammessi al concordato devono presentare una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento al contratto. Inoltre, i concorrenti in concordato dichiarano di non partecipare alla gara quali mandatarî di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'articolo 186-bis, comma 6 del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267.

17.2 Il concorrente deve presentare tutta la documentazione amministrativa sopra indicata anche su supporto informatico e firmata digitalmente. Il supporto informatico deve essere inserito nella busta A “**Documentazione Amministrativa**”.

18. RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI ORDINARI

18.1 In caso di associazione temporanea ai sensi dell’art. 45, comma 2, lett. d), del Codice, **già costituita** nelle forme di legge, ciascuno dei componenti dovrà presentare tutta la documentazione e tutte le dichiarazioni richieste precedentemente, ad eccezione di quella relativa al versamento del contributo all’Autorità Anticorruzione (richiesta alla sola Capogruppo), con l’indicazione delle specifiche prestazioni oggetto dell’affidamento, o parti di esse, che i singoli componenti assumono l’obbligo di eseguire.

18.2 Le dichiarazioni potranno anche essere prodotte cumulativamente da ciascuna delle imprese.

18.3 L’istanza di ammissione alla gara, unica per il raggruppamento, affinché le dichiarazioni ad essa allegate possano essere presentate in forma di autodichiarazione ex d.P.R. 445/00, deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore di ciascun soggetto associato e corredata dalla fotocopia del rispettivo documento d’identità.

18.4 Si precisa che il mandato di cui all’art. 48, comma 13, del Codice deve essere prodotto a corredo dell’istanza di ammissione e deve risultare da scrittura privata autenticata e la procura speciale deve essere conferita al legale rappresentante della capogruppo nelle forme di legge. È altresì ammesso il mandato e la procura speciale risultanti entrambi da unico atto redatto per mezzo di atto notarile. In caso di inadempimento dell’impresa mandataria, è ammessa, con il consenso delle parti, la revoca del mandato collettivo speciale al fine di consentire al Committente il pagamento diretto nei confronti delle altre imprese del raggruppamento.

18.5 È consentita la partecipazione di associazioni temporanee, ai sensi dell’art. 48, comma 8 del Codice, **non ancora costituite** nelle forme di legge.

18.6 In tale caso l’istanza di ammissione alla gara, unica per il costituendo raggruppamento, affinché le dichiarazioni ad essa allegate possano essere presentate in forma di autodichiarazione ex d.P.R. 445/00 s.m.i., deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore di ciascuna impresa associata e corredata della fotocopia del rispettivo documento d’identità e dovrà contenere:

- i. l’indicazione della futura Capogruppo;
- ii. la dichiarazione dell’impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, i componenti conferiranno nelle forme di legge mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
- iii. la dichiarazione dell’impegno che gli stessi componenti si conformeranno alla disciplina prevista dall’art. 48, commi 8 e 9, del Codice;
- iv. l’indicazione, ai sensi dell’art. 48, comma 4 del Codice, delle specifiche prestazioni oggetto dell’affidamento, o parti di esse, che i singoli componenti assumono l’obbligo di eseguire.

18.7 L’Offerta Economica dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti o procuratori di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo, **pena l’esclusione**.

- 18.8 In caso di costituendo raggruppamento ciascuno dei componenti dovrà presentare la documentazione e tutte le dichiarazioni richieste ad eccezione di quella relativa al versamento del contributo all'Autorità Anticorruzione (richiesta alla sola Capogruppo).
- 18.9 Le dichiarazioni potranno anche essere prodotte cumulativamente da ciascuna delle imprese.
- 18.10 L'istanza di ammissione alla gara è unica per il costituendo raggruppamento e deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore di ciascuna impresa associata e corredata della fotocopia del rispettivo documento d'identità.
- 18.11 I consorzi ordinari di cui all'art. 45, comma 1 lett. e) del Codice sono ammessi a partecipare alla gara con le medesime modalità previste per i raggruppamenti temporanei.

19. OFFERTA ECONOMICA

- 19.1 **A pena di esclusione**, il concorrente deve inserire nella busta B **“Offerta Economica”**, chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, l'offerta economica redatta dal concorrente mediante compilazione in carta legale o resa legale (con apposizione di una marca da bollo da Euro 16,00) contenente:
- (i) indicazione, espressa in cifre e in lettere, della percentuale di ribasso unico che intende offrire, da applicare ai prezzi unitari posti a base di gara relativo al servizio, indicato al paragrafo 4.1, lettera A del presente Disciplinare;
 - (ii) gli oneri della sicurezza da interferenze, non soggetti a ribasso;
 - (iii) i costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice;
 - (iv) i costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice.
- 19.2 Il ribasso percentuale deve essere espresso sino alla terza cifra decimale; nel caso in cui il ribasso rechi cifre decimali oltre la terza si procederà al troncamento.
- 19.3 In caso di discordanza tra ribasso percentuale espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuta valida l'indicazione espressa in lettere.
- 19.4 Non sono ammesse offerte economiche condizionate o in aumento o che recano abrasioni e correzioni che non siano confermate e sottoscritte dal legale rappresentante.
- 19.5 L'offerta dovrà essere sottoscritta in forma semplice: dal titolare della Ditta individuale o dal legale rappresentante in caso di Società; nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente designato quale capogruppo; nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione.
- 19.6 Il concorrente deve presentare l'offerta economica anche su supporto informatico e firmata digitalmente. Il supporto informatico deve essere inserito **pena esclusione** nella busta B **“Offerta Economica”**.

20. AGGIUDICAZIONE E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

- 20.1 L'offerta presentata in gara è vincolante per il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte. Resta ferma la facoltà dell'Ente appaltante di chiedere ai concorrenti il differimento di detto termine.
- 20.2 Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione dell'offerta, l'Ente appaltante non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando gli atti inerenti alla gara saranno stati approvati da parte degli organi competenti e comunicati all'aggiudicatario, fermi restando comunque gli accertamenti previsti dalla normativa antimafia ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 e le verifiche in merito al possesso dei requisiti di partecipazione.
- 20.3 L'Ente appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.
- 20.4 A seguito della conclusione delle operazioni di gara, l'Ente appaltante procederà ai sensi degli artt. 43 e 71 del D.P.R. 445/2000, alla verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali di carattere tecnico-organizzativo ed economico-finanziario. La verifica sarà effettuata mediante il sistema FVOE e con le modalità ordinarie per i requisiti di qualificazione non verificabili tramite il predetto sistema.
- 20.5 Ai sensi dell'art. 3, comma 2 del DL Semplificazioni, sulla base dell'informativa liberatoria provvisoria rilasciata a seguito della consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia, l'Ente appaltante si riserva di stipulare il contratto di concessione sotto la condizione risolutiva integrata dal perfezionamento delle verifiche antimafia, da completarsi entro i successivi trenta giorni.
- 20.6 L'Ente appaltante procederà quindi all'aggiudicazione definitiva nei termini e con le modalità previste dall'art. 32 del Codice e dell'art. 1 del DL Semplificazioni, la quale diverrà efficace solo all'esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario.
- 20.7 Contestualmente alla comunicazione dell'aggiudicazione, l'Ente appaltante inviterà l'aggiudicatario a presentare la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice e della ulteriore documentazione prevista per la stipulazione del contratto.
- 20.8 Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, il contratto sarà stipulato entro sessanta giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva. Se la stipulazione non avviene nei termini fissati, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato all'Ente appaltante, sciogliersi da ogni vincolo.
- 20.9 La presente procedura prevede l'applicazione dello *stand still period*, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice.
- 20.10 L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, se ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e nelle condizioni

previste dall'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, anche ai sensi dell'art. 8, comma 1 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020.

- 20.11 Tutte le spese relative alla stipulazione del contratto (quali a es. bolli, imposta di registro, ecc.) sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Ente Aggiudicatario.
- 20.12 Fermi restando le previsioni della normativa antimafia e i relativi adempimenti, l'Ente appaltante, nel pubblico interesse, si riserva di non procedere alla stipulazione del contratto, ovvero di recedere dal contratto in corso di esecuzione, ove venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 94 del D.Lgs. 159/2011 (già art. 4 del D.Lgs. 490/94), ovvero all'art. 1-septies del D.L. 6 settembre 1982, conv. in legge 726/1982 e s.m.i. di elementi o circostanze tali da comportare il venire meno del rapporto fiduciario con l'appaltatore.

21. ULTERIORI INDICAZIONI

21.1 Forma delle dichiarazioni e DGUE

I concorrenti devono rendere le dichiarazioni previste nel presente Disciplinare nelle forme previste dal d.P.R. 445/2000, anche predisponendo una dichiarazione unica.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 85 del Codice il Consorzio accetta il Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.) redatto dai concorrenti e da eventuali ausiliari per le parti applicabili, in conformità al modello di formulario approvato con regolamento della Commissione Europea 2016/7 e allegato al presente bando, integrato secondo le disposizioni contenute nel Comunicato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 170 pubblicato in G.U. il 22.07.2016.

La presentazione nel plico offerta delle dichiarazioni e documenti di cui all'art. 15 e del Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.) correttamente compilati assolve ogni onere dichiarativo utile alla partecipazione alla gara.

21.2 Richieste di chiarimento

Eventuali richieste di chiarimenti di natura tecnica o amministrativa possono essere poste dai concorrenti esclusivamente via pec ai recapiti indicati al paragrafo 1, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 20.06.2023**. Richieste successive al detto termine non saranno prese in considerazione.

Si precisa che eventuali informazioni complementari di interesse generale saranno pubblicate sul sito internet del Committente all'indirizzo sopra indicato **entro le ore 17.00 del 21.06.2023**.

21.3 Spese contrattuali

Tutte le spese per la stipulazione del contratto, i bolli, l'imposta di registro ecc. sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario senza diritto di rivalsa.

Il contratto, previo accertamento ex d.P.R. 445/2000 dell'effettivo possesso dei requisiti morali in capo all'aggiudicatario e verifica dell'insussistenza di cause ostative previste dalla normativa in materia antimafia ai sensi del D.Lgs. 159/2011, sarà stipulato per mezzo di scrittura privata fiscalmente registrata.

21.4 Spese di pubblicazione del bando

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 5, c. 2, del d.m. 02.12.2016, pubblicato in G.U.R.I. in data 25 gennaio 2017, le spese per la pubblicazione obbligatoria (G.U.R.I. e n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto) del presente bando di gara sono rimborsate al Consorzio dall'aggiudicatario dell'appalto entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

21.5 **Trasparenza**

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Codice, ogni atto relativo alla presente procedura di affidamento sarà pubblicato e aggiornato sul Profilo del Committente, nella sezione "Consorzio trasparente", con applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013. Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo, saranno altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.

Contestualmente alla pubblicazione di cui sopra, verrà dato avviso ai concorrenti, mediante o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti (art. 76 del Codice).

Come previsto dall'art. 74 del Codice, il Consorzio offrirà un accesso gratuito, illimitato e diretto, per via elettronica, ai documenti di gara a decorrere dalla data di pubblicazione del bando di gara. L'indirizzo Internet presso il quale i documenti di gara sono accessibili è il seguente: <http://www.lavenaria.it/it/bandi/procedure-corso>.

21.6 **Disposizioni finali**

L'Ente appaltante si riserva di differire e/o revocare motivatamente la presente procedura di gara e l'aggiudicazione della stessa, senza alcun diritto dei concorrenti di avanzare pretese di indennizzo o risarcimento nei suoi confronti.

Contro gli atti di gara per quanto autonomamente lesivi, contro il provvedimento di aggiudicazione o gli eventuali atti di esclusione può essere proposto ricorso avanti al competente Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte.

21.7 **Trattamento dei dati**

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679, si informa che i dati conferiti dal concorrente verranno trattati dall'Ente appaltante in qualità di Titolare del trattamento anche con mezzi informatici e per l'esclusiva finalità della scelta del contraente. Il loro conferimento ha natura facoltativa, fermo restando che il concorrente che intende partecipare alla gara o aggiudicarsi la Concessione deve fornire all'Ente appaltante la documentazione richiesta dal presente disciplinare di gara e dalla vigente normativa. La mancata produzione dei predetti documenti comporta l'esclusione dalla gara, ovvero la decadenza dall'aggiudicazione.

I dati personali raccolti potranno esser comunicati o, comunque, messi a conoscenza: (i) del personale dell'Ente appaltante che cura il procedimento di gara; (ii) di coloro che presenziano alla seduta pubblica di gara; (iii) di ogni altro soggetto che ne abbia diritto ai sensi della l. 241/90. All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del d.lgs. 196/2003. Per l'esercizio di tali diritti, da porre in essere ai sensi e per gli effetti della l. 241/90, l'interessato potrà rivolgersi al Titolare del trattamento, Consorzio Delle Residenze Reali Sabaude.