

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE PER I BENI CONFERITI IN GESTIONE AL CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE - C.I.G. B4952CA6CE**

**QUESITO N. 8**

Buongiorno, in relazione alle riduzioni previste per la polizza provvisoria, di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, si chiede conferma che sia possibile ridurre ulteriormente la polizza del 20% nel caso di possesso delle certificazioni di cui all'allegato II.13 del Codice (come previsto dal Codice).

***Risposta***

*Con riferimento al quesito posto si precisa che essendo una previsione facoltativa la possibilità di ridurre ulteriormente la polizza, nel caso di possesso delle certificazioni di cui all'allegato II.13 del Codice, non è prevista nei documenti di gara.*

**QUESITO N. 9**

Buongiorno, con la presente siamo a richiedere conferma che la garanzia provvisoria possa essere ridotta, oltre che del 30% grazie al possesso della ISO 9001, anche dell'ulteriore 20% grazie al possesso della ISO 14001. In attesa di gentile riscontro porgiamo cordiali saluti.

***Risposta***

*Con riferimento al quesito posto si conferma che è possibile la riduzione del 30% grazie al possesso della ISO 9001. Per l'ulteriore riduzione richiesta si rinvia alla risposta al quesito 8.*

**QUESITO N. 10**

Spett. Stazione Appaltante, con riferimento ai requisiti di capacità economica e tecnica di cui al punto 6.2 lett. b e 6.3, si chiede di confermare che anche le Università possono ritenersi beni immobili culturali. Grazie

***Risposta***

*Con riferimento a quanto richiesto, in questa fase procedimentale non è possibile fornire una risposta, in quanto il quesito non attiene all'interpretazione di una previsione degli atti di gara, ma tende ad anticipare una valutazione specifica della Stazione Appaltante sull'immobile indicato, non conoscendone la tipologia.*

**QUESITO N. 11**

Non è disponibile un facsimile per la Domanda di Partecipazione? La creiamo noi seguendo le indicazioni del Disciplinare? Compilando il DGUE Request messo a disposizione non è presente la sezione per indicare il possesso dei requisiti di partecipazione. Gli stessi devono essere inseriti nella suddetta Domanda di Partecipazione?

***Risposta***

*Con riferimento al quesito posto si precisa che non è previsto un modulo standard per la domanda di partecipazione. La stessa deve essere predisposta dall'operatore economico seguendo le indicazioni del Disciplinare.*

*Tutte le dichiarazioni richieste nel disciplinare di gara e non presenti nel DGUE devono essere prodotte singolarmente o cumulativamente e inserite nella piattaforma telematica.*

## **QUESITO N. 12**

Potete mettere a disposizione un modello di Offerta Economica? Grazie

### ***Risposta***

*Con riferimento al quesito posto si precisa che non è previsto un modulo standard per l'offerta economica. La stessa deve essere predisposta dall'operatore economico seguendo le indicazioni del Disciplinare.*

## **QUESITO N. 13**

Buongiorno, in relazione al requisito di capacità economica e finanziaria di cui al punto 6.2.b) del disciplinare di gara, ove viene richiesto ai concorrenti un fatturato specifico, nel settore di attività oggetto dell'appalto, in beni immobili culturali ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., la Scrivente chiede a questa spett.le SA di adeguarsi a quanto espressamente indicato nell'art. 100 del D.lgs 36/2023, che detta le norme dei Requisiti che possono essere richiesti dalle SA. Nell specifico, il comma 1 di tale articolo recita testualmente: Le SA possono richiedere agli operatori economici quale requisito di capacità economica e finanziaria un fatturato GLOBALE....Le SA possono, altresì, richiedere agli operatori economici quale requisito di capacità tecnica e professionale di aver eseguito...contratti analoghi. Il comma 12 specifica poi che le SA richiedono ESCLUSIVAMENTE i requisiti di partecipazione previsti dal presente articolo. Ora, il requisito summenzionato (punto 6.2.b) del disciplinare di gara) non trova alcun riscontro nel Codice degli appalti, pertanto si chiede di modificare il disciplinare di gara, rimuovendo tale punto. In caso contrario, la Scrivente provvederà con motivata segnalazione all'ANAC, per lesione della libera concorrenza e della par condicio e non rispetto del Codice degli Appalti. In attesa di un cortese riscontro, si porgono Cordiali saluti

### ***Risposta***

*Con riferimento alla richiesta formulata questo Ente precisa che il requisito è stato introdotto in quanto il servizio deve essere svolto all'interno di un immobile tutelato ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 s.m.i., dove è previsto uno specifico percorso di visita con opere d'arte e con l'allestimento anche di mostre temporanee, così come indicato sul disciplinare di gara. Pertanto è evidente l'interesse dell'ente, al fine di tutelare anche il patrimonio pubblico, di selezionare un'impresa che garantisca il più possibile l'esecuzione di servizi in immobili con le caratteristiche sopra indicate. Il requisito richiesto non rappresenta una forzatura, tanto meno va a ledere la libera concorrenza e la par condicio tra i partecipanti. Infatti, l'art. 58, paragrafo 3, della dir. 2014/24/UE stabilisce: "per quanto riguarda la capacità economica e finanziaria, le amministrazioni aggiudicatrici possono imporre requisiti per garantire che gli operatori economici possiedano la capacità economica e finanziaria necessaria per eseguire l'appalto" ... "a tal fine, le amministrazioni aggiudicatrici possono esigere in particolare che gli operatori economici abbiano un determinato fatturato minimo annuo, compreso un determinato fatturato minimo nel settore di attività oggetto dell'appalto". Tale*

*principio conferma l'impostazione secondo la quale la pubblica amministrazione ha interesse ad incentivare la partecipazione alle gare di soggetti particolarmente qualificati, che garantiscano elevati standard qualitativi al fine di svolgere al meglio le prestazioni oggetto di gara. Pertanto la richiesta non può essere accolta.*

#### **QUESITO N. 14**

Con riferimento alla fascia di classificazione delle pulizie ai sensi del D.M. n. 274/97 di cui al punto 6.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE del Disciplinare di gara, si chiede conferma che in caso di partecipazione di un Consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 che affida l'esecuzione del servizio di pulizie a diverse consorziate esecutrici, sia sufficiente la fascia posseduta dal Consorzio medesimo, oppure, in alternativa, la sommatoria delle fasce possedute da ciascuna consorziata esecutrice. Restando in attesa di Vs. cortese riscontro, inviamo Distinti saluti

#### ***Risposta***

*Con riferimento al quesito posto si precisa che, come indicato al punto 6.5 "INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI" il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui di cui al punto 6.1 del disciplinare di gara, deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.*

