

Oggetto: gara europea a procedura aperta per l'appalto di servizi di pulizia ed igiene ambientale per i beni conferiti in gestione al Consorzio delle Residenze Reali Sabaude - C.I.G. B4952CA6CE

Nomina commissione giudicatrice

IL RESPONSABILE

PREMESSO CHE:

- con Determina Dirigenziale prot. n. 00003476 del 25/11/2024 si è dato avvio alla procedura per l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale per i beni conferiti in gestione al Consorzio delle Residenze Reali Sabaude, stabilendo che l'appalto avvenga mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i;
- con la medesima determina è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (nel seguito RUP) l'Arch. Francesco Bosso, cui è delegato il potere di firma di tutti gli atti conseguenti, ad eccezione del contratto da stipulare con l'impresa aggiudicataria;
- l'importo complessivo a base di gara è stato quantificato in euro 3.519.716,22 iva esclusa, di cui Euro 6.849,35 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso ai sensi del D.Lgs. 81/2008 (nel prosieguo: Corrispettivo), suddiviso come segue:
 - A. valore delle attività ordinarie per la durata del contratto di tre anni: Euro 1.880.137,49 oltre iva, di cui euro 1.643,65 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
 - B. valore delle attività straordinarie per la durata del contratto di tre anni: Euro 231.691,08 oltre iva, di cui euro 2.464,80 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
 - C. eventuale prosecuzione delle attività ordinarie per ulteriori due anni: Euro 1.253.426,93 oltre iva, di cui Euro 1.097,70 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
 - D. eventuale prosecuzione delle attività straordinarie per ulteriori due anni: Euro 154.460,72 oltre iva, di cui Euro 1.643,20 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

CONSIDERATO CHE:

- il Disciplinare di gara al punto 18 prevede che le attività relative alla verifica e alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche vengono svolte dalla Commissione giudicatrice;
- l'art. 93, comma 1, del Codice a tenore del quale la nomina della commissione giudicatrice deve avvenire dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE

AREA AMMINISTRAZIONE – UFFICIO GARE

Reggia di Venaria ♦ Piazza della Repubblica 4 ♦ 10078 Venaria Reale (Torino) ♦ Italia

tel. +39 011 4992300 ♦ fax +39 011 4992368

Partita IVA / VAT 09903230010

www.residenzerealisabaude.com ♦ www.lavenaria.it

- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata al giorno 27.01.2025, sono state presentate n. 17 offerte, e si rende pertanto necessario provvedere alla nomina della Commissione per la valutazione delle offerte pervenute;

ACCERTATO CHE all'interno dell'Ente, per carichi di lavoro e carenza di professionalità, sono state acquisite solo le disponibilità del sottoscritto RUP, in qualità di Presidente di Commissione, e dell'arch. Diego Bernardi, in qualità di componente, e pertanto non è possibile reperire l'ulteriore figura idonea alla valutazione dei progetti tecnici presentati; Pertanto, è necessario, per valutare le offerte pervenute, individuare un ulteriore membro esterno alla Stazione Appaltante;

PRECISATO CHE il RUP, al fine di individuare l'ulteriore membro della Commissione, in data 22.01.2025, ha avanzato richiesta alla **Direzione regionale Musei nazionali Piemonte** una rosa di figure professionali competenti in materia, incaricato da codesta Amministrazione, anche iscritto nell'elenco per commissari di gara istituito presso il Ministero, allegando il relativo curricula, da nominare come membri della Commissione giudicatrice;

PRESO ATTO CHE la Direzione regionale Musei nazionali Piemonte in data 05.02.2025 ha fatto pervenire la seguente rosa di nominativi, allegato i relativi curriculum:

- arch. Chiara Galvan;
- arch. Antonio Mellano;
- arch. Gennaro Napoli;

DATO ATTO CHE tra le figure professionali comunicate, per competenza, professionalità ed esperienza è stata ritenuta la più idonea quella dell'arch. Gennaro Napoli e, considerato la complessità e il numero di offerte, di prevedere un indennizzo, a favore dello stesso quantificato in € 200,00, oneri fiscali inclusi, per ogni seduta fino ad un massimo di 8 sedute;

RITENUTO, pertanto, di procedere alla nomina e costituzione della Commissione giudicatrice per l'aggiudicazione dell'appalto in questione, individuando i relativi componenti nelle persone di:

Arch. Francesco Bosso	Presidente
Arch. Gennaro Napoli	Componente
Arch. Diego Bernardi	Componente

VISTO CHE:

- Che è stata acquisita la disponibilità da parte dei suddetti componenti;
- Che sono stati altresì acquisiti i relativi curricula, che si pubblicano, in allegato al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 28, comma 2, del Codice;
- Che sono state acquisite agli atti del procedimento le dichiarazioni di inesistenza delle cause ostative alla nomina di cui all'art. 93, comma 5, del Codice ivi inclusa quella del RUP;

per tutto quanto sopra richiamato

CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE

AREA AMMINISTRAZIONE – UFFICIO GARE

Reggia di Venaria ♦ Piazza della Repubblica 4 ♦ 10078 Venaria Reale (Torino) ♦ Italia

tel. +39 011 4992300 ♦ fax +39 011 4992368

Partita IVA / VAT 09903230010

www.residenzerealisabaude.com ♦ www.lavenaria.it

D E T E R M I N A

1. **DI NOMINARE**, per le motivazioni indicate in narrativa, la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, per le attività di esame e valutazione delle offerte tecniche ed economiche e, su richiesta del RUP, per le attività di supporto per la verifica dell'anomalia, con la seguente composizione:

Arch. Francesco Bosso	Presidente
Arch. Gennaro Napoli	Componente
Arch. Diego Bernardi	Componente

2. **DI ALLEGARE** quale parte integrante del presente atto i *curricula* dei n. 3 membri della Commissione giudicatrice, come individuati al punto 1), per gli adempimenti di cui all'art. 28, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
3. **DI NOTIFICARE** copia del presente Provvedimento ai Componenti nominati;
4. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet del Consorzio, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

Il Responsabile
Arch. Francesco Bosso

CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE

AREA AMMINISTRAZIONE – UFFICIO GARE

Reggia di Venaria ♦ Piazza della Repubblica 4 ♦ 10078 Venaria Reale (Torino) ♦ Italia

tel. +39 011 4992300 ♦ fax +39 011 4992368

Partita IVA / VAT 09903230010

www.residenzerealisabaude.com ♦ www.lavenaria.it