

**SERVIZIO DI GESTIONE E CONDUZIONE DEL
TRENINO TURISTICO "LA FRECCIA DI DIANA"**

Ente Appaltante: Consorzio delle Residenze Reali Sabaude

Allegato 3

DUVRI

DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE (DUVRI)

ai sensi del D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 e s.m.i., art. 26

| | |
|--|---|
| Il responsabile del procedimento Consorzio delle Residenze Reali Sabaude | Maurizio REGGI |
| L'appaltatore | _____ |
| Oggetto dell'appalto | Servizio di gestione del trenino turistico "La Freccia di Diana" |

Venaria Reale, 20 febbraio 2025

Oggetto dell'appalto

Il presente appalto ha per oggetto il "Servizio di gestione del trenino turistico "La Freccia di Diana".

Descrizione delle lavorazioni

Il servizio prevede la conduzione del trenino turistico verso i visitatori della Reggia come meglio descritto nel capitolato speciale d'appalto. È inoltre compresa la pulizia del trenino.

Locali interessati

Il servizio si svolgerà presso i Giardini della Reggia di Venaria Reale, in particolare presso il parco basso.

Periodi di lavoro

Periodo Aprile-Novembre anni 2025 e 2026 estendibile anche per l'anno 2027.

Numero massimo di addetti previsti contemporaneamente

Nr.

Figure di riferimento

Al fine di stabilire la linea di comando e le persone di riferimento del contratto, si riportano i nominativi dei responsabili del Consorzio e dell'appaltatore.

L'appaltante

| | |
|---|---------------------|
| Datore di lavoro/Direttore Generale | Chiara TEOLATO |
| Responsabile del S.P.P. | Mariangela MOCCIOLA |
| Responsabile del procedimento | Maurizio REGGI |
| Direttore dell'esecuzione del contratto | Diego BERNARDI |
| Servizio emergenze | Rear/All System |
| Preposto sicurezza | Carlo RIONTINO |

L'appaltatore

| | | |
|--|--|------|
| Datore di lavoro / Legale rappresentante | | - |
| Responsabile del S.P.P. | | - |
| Referente appaltatore | | Tel. |
| Responsabile delle attività di cantiere | | Tel. |
| Responsabile della gestione emergenze | | Tel. |
| Preposto nominato per l'appalto | | |

Rischi specifici esistenti negli ambienti di lavoro oggetto dell'appalto

A cura del Consorzio delle Residenze Reali Sabaude, dedotti dal DVR, consultabile su richiesta presso il S.P.P. del Consorzio.

Si precisa che:

- i locali e le aree del Consorzio ove è svolta l'attività oggetto dell'appalto sono in possesso di tutte le autorizzazioni e certificazioni previste dalle normative nazionali, regionali e comunali;
- gli impianti presenti (elettrici, sollevamento, ecc.) ottemperano alle normative di sicurezza specifici e risultano essere verificati e mantenuti secondo le scadenze di legge;
- le attrezzature messe a disposizione anch'esse rispondono ai requisiti di sicurezza;

Il Consorzio, allo scopo di attuare le più efficaci ed efficienti misure per il contenimento e la prevenzione delle Emergenze e Primo Soccorso a favore dei visitatori del complesso della Reggia di Venaria, ha:

- valutato i rischi presenti nei locali del Complesso e nei giardini, predisponendo le opportune misure di prevenzione nonché i piani generali e specifici per la gestione delle Emergenze e del Primo Soccorso;
- definito le modalità operative per la gestione delle emergenze (antincendio, alluvione, terremoto, ecc.) e Primo Soccorso;
- attrezzato i locali con gli impianti fissi (percorsi, uscite di emergenza, porte REI, ecc.);
- installato gli impianti di segnalazione ed allarme (rilevatori, ecc.);
- dotato delle attrezzature per la gestione dell'emergenza (estintori, idranti, ecc.);
- messo a disposizione strumenti necessari per il Primo Soccorso (defibrillatori);

Al momento non sono in programma lavorazioni svolte da altre ditte appaltatrici che possono creare interferenze. Le attività di manutenzione ordinaria verranno programmate in orari o spazi differenti il percorso del servizio oggetto dell'appalto. Verranno comunque tempestivamente comunicate e gestite eventuali variazioni.

Il Responsabile del Procedimento allo scopo di far operare in sicurezza la ditta appaltatrice provvederà a comunicare gli orari e il percorso di servizio del trenino a tutto il personale del Consorzio in modo da organizzare le proprie attività riducendo le interferenze.

Rischi specifici esistenti e potenzialmente interferenti

- attività del personale del Consorzio, in particolar modo dei Giardinieri, e per esso operante
- presenza di pubblico
- caduta di ramaglie e foglie
- polvere e particolato sospeso
- urti, colpi e investimenti
- superfici sdrucchiolevoli e/o scivolose
- altri cantieri in corso
- temperature elevate
- microclima
- biologico
- rifiuti anche di natura organica

Rischi introdotti in azienda da parte dell'appaltatore

A integrazione dell'appaltatore

- **Attrezzature e/o mezzi**
utensili ed attrezzi manuali, idropulitrice

- Sostanze e prodotti pericolosi

Detergenti, oli, carburante

- Rischi indotti

- incendio
- urti, colpi e investimento
- polveri
- fumi di scarico
- rifiuti speciali

Misure di prevenzione e protezione atte ad eliminare i rischi dovuti alle interferenze dei lavoratori

Concordate tra il Consorzio e appaltatore

Accesso al complesso monumentale della Reggia di Venaria Reale

L'accesso al Complesso di tutto il personale coinvolto nelle lavorazioni e nella sua gestione è subordinato al preventivo invio dell'elenco del personale e dei mezzi, da far pervenire ai seguenti indirizzi e-mail

diego.bernardi@lavenariareale.it

Non verranno prese in considerazione comunicazioni telefoniche.

L'accesso alle aree d'intervento verrà autorizzato al solo personale presente in elenco.

Tutto il personale dovrà in ogni caso accreditarsi (mostrando un documento d'identità) presso le postazioni di sorveglianza del Parcheggio Juvarra di via Don Sapino.

Il personale è tenuto a:

- fermarsi in corrispondenza della guardiola di sorveglianza per espletare le formalità di riconoscimento ed accredito
- lasciare un documento di identità se richiesto dai sorveglianti
- i documenti di identità eventualmente trattenuti nelle guardiole di sorveglianza potranno essere ritirati in uscita a fine giornata nella guardiola stessa o, nel caso di chiusura della stessa, presso la Sala Controllo (011-4992332) al primo piano degli Uffici di Castelvecchio;

Alcune ditte operanti per il Consorzio avranno necessità di attraversare l'area di cantiere per attività connesse alla normale gestione del Consorzio (guardiana, sorveglianza, gestione emergenze, pulizie, etc.); queste attività verranno preventivamente coordinate fra il responsabile del Consorzio ed un responsabile della ditta interessata. Si riporta **elenco ditte autorizzate**:

- | | | |
|---|---|----------------------------------|
| - | All System | sorveglianza, gestione emergenze |
| - | Rear | guardiana, gestione emergenze |
| - | Miorelli | pulizie |
| - | Centro di Conservazione e del Restauro | Conservazione e Restauro |

Misure di prevenzione da adottare

1- Seguire esclusivamente i percorsi indicati dal personale del Consorzio negli spostamenti relativi al servizio e al ricovero del mezzo;

2- Il conducente deve verificare giornalmente la presenza degli estintori all'interno della locomotiva e dei vagoni e segnalare tempestivamente eventuali mancanze;

3- La velocità del trenino deve essere adeguata in funzione dell'affollamento di pubblico nei giardini e comunque non deve mai superare i 12 km/orari;

- 4- Il conducente prima dell'avvio del trenino dovrà accertarsi che i passeggeri siano regolarmente saliti sulle carrozze e che tutte le porte siano correttamente chiuse. In caso di accensione della spia di segnalazione porte aperte il conducente dovrà fermare immediatamente il mezzo;
- 5- Il conducente del trenino deve verificare che non venga superato mai il limite di capienza delle singole carrozze;
- 6- Il conducente deve utilizzare la pedana per consentire il carico delle carrozzine per disabili e procedere al fissaggio delle stesse all'interno del vagone utilizzando le dotazioni presenti;
- 7- In caso di condizioni meteorologiche avverse che possono pregiudicare l'incolumità dei passeggeri (tipo forti piogge e temporali) il servizio deve essere sospeso a cura dello stesso conducente sino al ripristino delle condizioni di sicurezza;
- 8- Il conducente dovrà comunicare qualsiasi anomalia riscontrata o presunta del mezzo e se necessario interrompere il servizio sino al suo ripristino.

In caso di lavori lungo il percorso prestabilito, il Consorzio provvederà a delimitare e segnalare opportunamente l'area interessata, in caso di interruzioni sarà predisposto un percorso alternativo da seguire

Non rimuovere, modificare o manomettere in alcun modo i dispositivi di sicurezza e/o le protezioni installate sul trenino o compiere, di propria iniziativa, manovre ed operazioni che non siano di propria competenza e che possano perciò compromettere la sicurezza altrui e segnalare immediatamente eventuali inefficienze di dispositivi di sicurezza o l'esistenza di condizioni di pericolo.

Non utilizzare attrezzature e/o materiali di proprietà del Consorzio senza preventiva autorizzazione. Il Consorzio fornisce all'Appaltatore i manuali d'uso e manutenzione della locomotrice e delle carrozze. L'Appaltatore deve formare e informare i conducenti del trenino sul suo corretto utilizzo e deve consegnare al Consorzio delle Residenze Reali Sabaude documentazione attestante l'avvenuta formazione.

Rispettare tutte le "Procedure per lo svolgimento del servizio" riportate nel capitolato speciale dell'appalto.

Rischio biologico e presenza di rifiuti anche di natura organica

La Committenza garantisce adeguate condizioni di pulizia e igiene. L'appaltatore si impegna a mantenere tali livelli eliminando tempestivamente ogni forma di sporcizia, deposito, ecc. e/o non attuando interventi che possano alterare tali condizioni di igiene.

Superfici sdruciolevoli e/o scivolose

Alcuni spazi, per la loro localizzazione, presentano percorsi di accesso disagiati e pertanto occorre prestare particolare attenzione soprattutto nei giardini per la presenza di buche. In generale, comunque, i percorsi interni ed esterni sono curati e mantenuti sgombri da materiali che ostacolano la normale circolazione.

Eventuali dislivelli o superfici sdruciolevoli saranno segnalati tempestivamente all'ufficio tecnico e verrà allestito un percorso alternativo per l'accesso ai locali oggetto di intervento.

I percorsi sono curati e mantenuti sgombri da materiali che ostacolano la normale circolazione.

Eventuali dislivelli, buche o superfici sdruciolevoli saranno segnalati tempestivamente all'ufficio tecnico e verrà allestito un percorso alternativo.

Servizi igienico

È concesso l'uso dei servizi presenti nei Giardini.

Elettricità

L'alimentazione elettrica potrà essere derivata direttamente da prese di corrente mono/trifase presenti previa autorizzazione da parte del personale del Consorzio.

Eventuali ulteriori prese volanti e/o quadri elettrici di derivazione andranno preventivamente autorizzati, installati ed utilizzati secondo la corretta regola dell'arte e nel rispetto delle leggi vigenti. Inoltre, l'appaltatore non dovrà collegare a prese civili (shuko, bipasso, ciabatte) o industriali da 16 A (quelle di colore blu) attrezzature con potenza superiore a 3 Kw al fine di evitare sovraccarichi non consentiti, con conseguenti inevitabili interruzioni di corrente non dipendenti dalla funzionalità dei dispositivi del Consorzio.

Dovranno essere utilizzate le sole prese elettriche concordate in fase di sopralluogo. Eventuali ulteriori necessità andranno preventivamente autorizzate dal solo referente del Consorzio.

Dovranno essere posizionati passacavi in corrispondenza delle uscite di sicurezza e nei percorsi interessati dal passaggio di persone o mezzi.

Incendio

Lavorazioni che possono produrre calore, scintille o gocce incandescenti e quindi che comportano pericolo d'incendio non possono essere effettuate in locali interni e/o in presenza di materiale combustibile nelle vicinanze. Non eseguire lavorazioni con fiamme libere al chiuso

Rifiuti

In capo all'appaltatore è posto l'onere di raccogliere e smaltire in modo corretto secondo normativa vigente i rifiuti ed ogni altro materiale prodotto o rinveniente dall'attività svolta negli spazi e/o locali oggetto di concessione.

Raccomandazioni generali

- 1- obbligo di rispettare le misure di prevenzione e protezione indicate nel presente documento
- 2- concordare le tempistiche (giorni e orari) di accesso con i responsabili del Consorzio.
- 3- è a totale responsabilità dell'appaltatore la verifica di applicabilità delle normative di salute e sicurezza sul lavoro, la verifica di idoneità tecnica professionale e le verifiche di tutti i lavoratori coinvolti comprese tutte le ditte appaltatrici e lavoratori autonomi e eventuali lavoratori e ditte straniere ed extra UE.
- 4- in caso di anomalie delle prese elettriche di servizio o degli impianti elettrici in genere, contattare i responsabili del Consorzio.
- 5- è fatto divieto assoluto di operare sugli impianti elettrici di servizio o provvedere personalmente all'allacciamento dell'impianto elettrico
- 6- tutti gli impianti elettrici presenti sono da considerarsi sotto tensione, anche nel caso di interruzioni elettriche
- 7- per manovre critiche, soprattutto se con scarsa visibilità, è opportuno che l'operatore sia coadiuvato da persona a terra
- 8- all'interno dei giardini è assolutamente obbligatorio procedere a motore a passo d'uomo e spegnere il motore durante la sosta.
- 9- parcheggiare i mezzi esclusivamente nelle aree indicate dalla committenza.
- 10- non eseguire riparazioni o sostituzioni non concordate su parti in tensione. Divieto di intervenire su quadri e impianti elettrici senza autorizzazione preventiva.
- 11- non devono essere lasciati cavi elettrici/prolunghe a terra, sulle aree di transito/passaggio e comunque esposti al rischio schiacciamento. Provvedere affinché ai cavi elettrici sia assicurata un'adeguata protezione da danneggiamenti meccanici. Verificare, prima dell'inizio del lavoro e a fine giornata, l'efficienza dell'impianto elettrico effettuando un controllo a vista sull'integrità dei cavi e dei collegamenti.
- 12- divieto di eseguire operazioni o manovre non di propria competenza
- 13- è vietato utilizzare apparecchi a fiamma libera senza specifica autorizzazione ed al di fuori delle aree appositamente dedicate.
- 14- assicurare che i passaggi, vie di esodo, uscite di emergenza e luoghi di transito non siano ostacolati da depositi e/o attrezzature.

- 15- rispettare le schede di sicurezza specifiche dei prodotti manipolati.
- 16- fare uso dei DPI (dispositivi di protezione individuale) a fronte dei rischi specifici delle attrezzature/prodotti/attività.
- 17- accedere alle aree di lavoro solo dai passaggi predisposti.
- 18- rispettare la segnaletica di sicurezza presente
- 19- mantenere l'ordine sull'area di lavoro (eliminare dai luoghi di passaggio tutti gli ostacoli che possono causare rischio di caduta, di ferite, etc.).
- 20- vietare l'accesso ai non addetti ai lavori.
- 21- indossare sempre il tesserino di riconoscimento
- 22- evitare l'uso delle scale dal momento che è possibile usare i trabattelli, più idonei.
- 23- lo smaltimento dei rifiuti prodotti dall'attività svolta deve essere effettuato conformemente alla normativa vigente, anche in ordine alla differenziazione del rifiuto prodotto.
- 24- scaricare il proprio materiale nelle aree indicate dalla committenza.
- 25- segnalare immediatamente all'organizzazione eventuali incidenti, mancati incidenti, situazioni anomale e rischi non previsti ma individuati, con l'obbligo della sospensione dell'attività sino all'eliminazione delle cause.
- 26- delimitare chiaramente le eventuali aree di deposito concordate

È vietato:

- 1- la realizzazione di impianti temporanei non rispondenti alle normative vigenti se non preventivamente autorizzati dall'organizzazione
- 2- usare apparecchiature con resistenza elettrica ad incandescenza, usare fiamme libere (candele, fornelli, stufe, etc.). Ciascun elemento concordato ed autorizzato dovrà essere corredato da certificazione di conformità dell'impianto
- 3- usare superfici vetrate, a meno che queste non risultino del tipo antinfortunistico
- 4- coprire in qualunque modo, anche parzialmente, i presidi fissi e mobili antincendio delle strutture espositive e la cartellonistica indicante le vie di esodo, divieti e limitazioni.
- 5- lasciare sotto tensione gli impianti elettrici in assenza di personale e, comunque, oltre l'orario di apertura del Consorzio, salvo accordi con l'organizzazione.
- 6- ingombrare i corridoi e le uscite di sicurezza con prodotti, imballaggi, etc. durante il montaggio, lo smontaggio e per tutto il periodo delle attività.
- 7- all'interno dell'area di lavoro, l'uso di attrezzature/impianti non rispondenti alle disposizioni legislative ed ai regolamenti vigenti in materia di sicurezza
- 8- manomettere o danneggiare in qualsiasi modo beni mobili ed immobili del Complesso Monumentale.

Norme di comportamento in caso di emergenza

- chiunque giunga a conoscenza di una situazione di emergenza deve dare l'allarme chiamando il numero **011 4992418 (Sala Controllo)**
- prendere visione dei percorsi di esodo ed attenersi alle indicazioni del personale addetto alle emergenze. Mantenere la calma onde non generare situazione di panico.
- percorrere le vie di esodo senza correre o interferire con il flusso e raggiungere celermente le aree esterne.

Costi della sicurezza per l'eliminazione e/o riduzione dei rischi da interferenza

Si riporta di seguito la stima dei costi relativi all'individuazione, l'analisi e la valutazione dei rischi, e le conseguenti procedure esecutive, gli apprestamenti e le attrezzature atte a garantire per tutta la durata dei lavori, il rispetto delle norme di prevenzione infortuni e la tutela e la salute dei lavoratori.

1) Sopralluogo Preliminare congiunto e sopralluoghi di coordinamento svolti in 1 anno di svolgimento del servizio

costo ad personam: 39,28 €/h

ore totali previste per attività ordinaria: 2 h

costo totale voce 1

78,56 € per 1 anno di servizio

La stima dei costi totali della sicurezza per l'eliminazione e/o riduzione dei rischi da interferenza risulta essere pari a **78,56 € per 1 anno da moltiplicare per gli anni di servizio previsti in appalto.**

Qualsiasi variazione nelle lavorazioni appaltate, nelle procedure e misure di prevenzione definite (diverse da quelle richieste e concordate) nonché sul numero ed identificazione delle ditte ed operai che interverranno ad operare, dovranno essere comunicate al Consorzio e al suo referente logistico per la modifica e/o adeguamento delle intese, di cui al presente documento, in ragione delle mutate esigenze.

Rimane a carico di ogni impresa appaltata la valutazione e l'adozione di idonee misure di prevenzione inerenti i rischi propri dell'attività, la formazione dei lavoratori ed il rispetto delle norme di sicurezza da parte degli stessi.

L'appaltatore è tenuto alla scrupolosa osservanza di tutte le disposizioni normative e legislative vigenti per le varie categorie di lavoro che occorre eseguire, anche se non espressamente citate o riportate su altri documenti contrattuali, compreso il caso in cui particolari disposizioni normative vengano emanate durante l'esecuzione dei lavori, in particolare in ordine alle disposizioni relative all'assunzione dei lavori ed alla tutela antinfortunistica delle maestranze.

Il personale del SPP del Consorzio Residenze Reali Sabaude potrà accedere alle aree di cantiere allo scopo di verificare che le disposizioni di cui al presente documento siano rispettate.

Verifica ed approvazione

L'appaltante

Consorzio delle Residenze Reali Sabaude

Firma.....

L'appaltatore

Firma.....

Venaria Reale, 20 febbraio 2025