

Prot. n. (in originale)

Venaria Reale, 11.11.2014

Oggetto: Interventi mirati al risparmio energetico per il complesso della Reggia di Venaria Reale. Realizzazione di un impianto di cogenerazione presso le grandi centrali del complesso della Reggia di Venaria Reale - C.I.G. 5949976B83

QUESITI E PRECISAZIONI

Quesito 1

Con riferimento al Disciplinare di gara al paragrafo 16 “Offerta Tecnica” al punto B) “Coibentazione delle tubazioni contenute nelle sottocentrali a servizio della Reggia”, dove viene richiesto di migliorare il materiale, lo spessore e la reazione al fuoco della coibentazione delle tubazioni a servizio delle sottocentrali,

Chiediamo:

- Schemi funzionali P&ID delle sottocentrali interessate dagli interventi con diametri delle tubazioni;
- Layout delle sottocentrali interessate dagli interventi;
- Caratteristiche minime richieste dall’Ente per i materiali, lo spessore e la reazione al fuoco delle coibentazioni previste in gara

Risposta

Con riferimento al quesito posto si precisa:

a. si allegano.

b. si allegano.

c. Non sono stati indicati requisiti minimi. Le offerte migliorative dovranno fare riferimento a quanto riportato nel punto 16 lettera b) del disciplinare di gara e valutati secondo quanto riportato all’art. 18 del disciplinare di gara.



Quesito 2

Con riferimento al disciplinare di gara al paragrafo 17” Offerta tempi di manutenzione e offerta economica” al punto 1”Offerta tempi di manutenzione” e con riferimento allo schema di contratto art. 2 “Ammontare del contratto” al punto 4, chiediamo:

- di definire quali siano i limiti di fornitura per il servizio di manutenzione da svolgere, a carico dell’impresa, oltre a quanto riportato nell’allegato M “Piano di manutenzione e gestione”;
- se nel servizio di manutenzione, sia a carico dell’impresa, la fornitura dell’olio lubrificante del motore e la relativa manodopera per tutta la durata del servizio offerto;
- se nel servizio di manutenzione, sia a carico dell’impresa, la fornitura dell’urea e la relativa manodopera a servizio del sistema di catalizzazione SCR per tutta la durata del servizio offerto;
- nello schema di contratto si parla di manutenzione ordinaria, è pertanto da ritenersi esclusa la manutenzione straordinaria delle apparecchiature, per tutta la durata del servizio offerto?

Risposta

Con riferimento al quesito posto si precisa:

- a. per quanto attiene i limiti di fornitura per il servizio di manutenzione da svolgere, si faccia esclusivamente riferimento a quanto previsto nell’elaborato M "Piano di manutenzione e gestione", rapportato al periodo di manutenzione offerto.
- b. – c. i materiali e la manodopera per la corretta attuazione di quanto previsto nel Piano di manutenzione e gestione sono a carico dell’Appaltatore, rapportato al periodo di manutenzione offerto.
- d. nello schema di contratto si fa riferimento alla manutenzione ordinaria e programmata, come previsto nel "Piano di manutenzione e gestione", pertanto, è escluso il servizio di manutenzione straordinaria, fatto salvo i limiti di garanzia delle apparecchiature.

Quesito 3

Con riferimento al Disciplinare di gara al paragrafo 16 “Offerta Tecnica” al punto D) “Sistema di abbassamento immissione del rumore” siamo a chiedere i valori limite massimi di emissione sonora dell’area oggetto d’intervento, previsti dal Piano di Sonorizzazione acustica comunale.



Risposta

Con riferimento al quesito posto, si precisa che per quanto attiene il sistema di abbassamento di emissione del rumore, si faccia riferimento al disciplinare di gara ed all'elaborato H "Relazione tecnico specialistica - verifica clima acustico e valutazione previsionale dell'impatto acustico" del progetto esecutivo.

Quesito 4

Con riferimento al sistema di coibentazione gas di scarico, chiediamo : di indicare la tipologia di isolamento, lo spessore e la finitura relativa alla coibentazione del canale gas di scarico in quanto sono presenti nella documentazione indicazioni contrastanti tra il capitolato speciale d'appalto, il computo metrico e lo schema termo fluidico (IMP03)

Risposta

Con riferimento al sistema di coibentazione gas di scarico si specifica che:

- la tipologia di isolamento consiste in un materassino in lana minerale ad alta densità, come da Capitolato e da Computo;
- lo spessore dell'isolamento è da 125 mm, come da schema IMP03 del progetto esecutivo
- la finitura è in alluminio come da capitolato.

Quesito 5

Con riferimento all'installazione dei 3 filtri peschiera, chiediamo:

- pressione di lavoro dei filtri. Confermare che è disponibile almeno una pressione minima di 2.5 bar.
- Portata destinata ad ogni singolo filtro. Confermare che ogni filtro lavora con una portata di esercizio di 150/m3/h.

Risposta

Con riferimento al quesito posto, per quanto attiene i tre nuovi filtri di peschiera, si faccia riferimento all'elaborato B "Capitolato speciale d'appalto" ed all'elaborato grafico IMP07 "gruppo di filtrazione della peschiera".



Quesito 6

Con riferimento alla gara di cui in oggetto, si chiede se ci sono dei modelli per le dichiarazioni amministrative già predisposti dalla Stazione Appaltante.

Risposta

Con riferimento al quesito posto si precisa che non ci sono modello di dichiarazione già predisposti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Maurizio Reggi

(F.to in originale)

