

DOCUMENTO COMPLEMENTARE

“DISCIPLINARE DI GARA”

**INTERVENTI MIRATI AL RISPARMIO ENERGETICO PER IL COMPLESSO DELLA REGGIA DI VENARIA REALE – FORNITURA E POSA IN OPERA DI UN SISTEMA D’ILLUMINAZIONE DEI GETTI D’ACQUA DELLA FONTANA DEL CERVO**

*Procedura aperta: ex artt. 54, 55 comma 1, s.m.i. del decreto legislativo n. 163/2006*

*Criterio: offerta con il massimo ribasso ai sensi dell’art. 82 c. 2, lett. b) del Dlgs 163/2006.*

**CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G.) N. 6256463498**

**C.U.P. E37H13001690006**

**CPV. 31500000-1**

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, fornisce ulteriori indicazioni al concorrente in merito alle modalità e forme necessarie per la presentazione dell’offerta.

**1) ENTE APPALTANTE:** CONSORZIO DI VALORIZZAZIONE CULTURALE “LA VENARIA REALE”, Piazza della Repubblica 4, 10078, Venaria Reale (TO) (di seguito: Stazione Appaltante, o Consorzio), Tel.: 011.4992324 - 011.4325097, fax: 011.4992398 - Indirizzo Internet: <http://www.lavenaria.it/> - Posta elettronica: ufficio.gare@pec-lavenariareale.it.

**2) OGGETTO:** Procedura aperta, ex artt. 54 e 55 comma 1, D.Lgs. 163/06 s.m.i. per gli “*Interventi mirati al risparmio energetico per il complesso della Reggia di Venaria Reale – Fornitura e posa in opera di un sistema d’illuminazione dei getti d’acqua della Fontana del Cervo*”.

**3) IMPORTO A BASE DI GARA:**

Importo complessivo dell’appalto: **Euro 179.951,60**

(Eurocentosettantanovemilanoventocinquantuno/60) così suddiviso:

▪ Importo fornitura e posa al netto del costo

della manodopera non **soggetta a ribasso**

**Euro 174.252,55**

(eurocentosettantaquattromilaottocentottantasei/60)

▪ costo della mano d'opera **non soggetto a ribasso** **Euro 5.065,00**

(eurocinquemilaesessantacinque/00)

▪ Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso **Euro 634,05**

(euroseicentotrentaquattro/05)

#### **4) DISCIPLINA APPLICABILE**

D.Lgs. 163/06 s.m.i., D.P.R. 207/2010; L.68/99; D.P.R. n. 445/2000; D.Lgs 81/08 s.m.i.

#### **5) SVOLGIMENTO DELLA GARA**

La gara si svolgerà in seduta pubblica il giorno **18 giugno 2015 alle ore 10,00** presso la Reggia di Venaria Reale, Ufficio gare, P.zza della Repubblica n. 4.

Il seggio di gara dopo avere aperto i plichi tempestivamente pervenuti, aprirà le buste contenenti la documentazione amministrativa per verificare la completezza delle stesse rispetto alle previsioni di legge e del presente disciplinare e, in caso di esito negativo, qualora non sia possibile fare ricorso all'istituto della regolarizzazione ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis del D.Lgs 163/2006 e/o dell'integrazione documentale ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 163/2006, alle relative esclusioni.

Nella medesima seduta, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, la Commissione amministrativa procederà alla verifica, tramite il sistema AVCPASS, su un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, del possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui al punto **11) lett. L)** del presente disciplinare.

Qualora il sistema AVCPASS non dovesse garantire l'espletamento di tale verifica, considerata la particolare urgenza di rendicontazione dei fondi che finanziano le prestazioni in oggetto e visti i ritardi dovuti a cause non imputabili alla Stazione Appaltante, la verifica ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs.163/06, del possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui al punto **11) lett. L)** del presente disciplinare sarà effettuata soltanto all'esito della formazione della graduatoria sui concorrenti primo e secondo classificato.

Tali concorrenti dovranno presentare, entro 10 giorni dalla richiesta dell'Amministrazione, la documentazione idonea a dimostrare i requisiti indicati al punto **11), lett. L)** del presente disciplinare indicata al punto **5)**.

Qualora tale prova non sia fornita, ovvero non vengano confermate le dichiarazioni effettuate in sede di offerta, l'Amministrazione procederà all'esclusione del/degli operatore/i economico/i concorrente/i dalla gara e all'escussione della cauzione provvisoria.

Successivamente sempre in seduta pubblica, il seggio di gara procederà all'apertura delle Offerte Economiche e a individuare l'offerta con il maggior ribasso, nonché a redigere la graduatoria finale.

#### **6) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà in base al criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 82 c. 2, lett. b) del Dlgs 163/2006.

**7) LUOGO DI ESECUZIONE:** Reggia di Venaria Reale.

**8) DURATA DELL'APPALTO:** il termine di esecuzione della fornitura e posa è fissato in **giorni 45** naturali e consecutivi dalla data di consegna.

#### **9) TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta e dovrà pervenire in plico chiuso, contenente una busta con la Documentazione Amministrativa, una busta con l'Offerta Economica e l'eventuale busta con la documentazione utile a dimostrare le situazioni di controllo ex art. 2359 del Codice Civile, a mezzo del servizio delle Poste Italiane S.p.a. o mediante consegna diretta al seguente indirizzo: **Consorzio di Valorizzazione La Venaria Reale, Ufficio Protocollo, P.zza della Repubblica n° 4 – 10078 Venaria Reale (TO)**, entro il termine perentorio delle ore **12,00 del giorno 17.06.2015**.

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente. Non fa fede la data del timbro postale.

Le offerte presentate oltre tale termine non verranno prese in considerazione.

Sul plico dovrà essere apposto il nominativo del mittente e la seguente dicitura:

**“Offerta per la gara del giorno 18.06.2015 ore 10,00 per gli *“Interventi mirati al risparmio energetico per il complesso della Reggia di Venaria Reale – Fornitura e posa in opera di un sistema d’illuminazione dei getti d’acqua della Fontana del Cervo”*. C.I.G. 6256463498.**

Sul plico dovrà altresì essere apposta in modo chiaro e ben visibile la dicitura **“NON APRIRE”**.

Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti parte del Raggruppamento.

#### **10) CONTENUTO DEL PLICO**

Il plico deve contenere:

- A.** Una busta chiusa, con l'indicazione del nominativo del/i mittente/i, contenente la documentazione amministrativa e recante la dicitura **“DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**.
- B.** Una busta sigillata con ceralacca o nastro adesivo, controfirmata sui lembi di chiusura, **a pena di esclusione**, e con l'indicazione del nominativo del/i mittente/i, contenente l'offerta economica e recante la dicitura **“OFFERTA ECONOMICA”**.
- C.** Una (**eventuale**) busta sigillata con ceralacca o nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura contenente: **“DOCUMENTI UTILI – SITUAZIONE DI CONTROLLO - ART. 2359 C.C.”**.

Qualora la busta di cui alla lettera **B)** fosse soltanto sigillata con ceralacca o nastro adesivo ma non controfirmata o viceversa, si provvederà all'**esclusione dell'offerta**.

## **11) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

L'operatore economico concorrente deve inserire nella busta A **“Documentazione Amministrativa”** la seguente documentazione:

- l'istanza di ammissione alla gara in oggetto, redatta in bollo da **€ 16,00** indirizzata a: Consorzio di Valorizzazione Culturale La Venaria Reale, P.zza della Repubblica 4 – 10078 Venaria Reale (TO), sottoscritta in forma semplice dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa, con allegata fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. 445/2000 s.m.i., e contenente il numero di telefono, di telefax e di pec dell'impresa offerente, **l'indirizzo e-mail ove l'Amministrazione potrà inviare la corrispondenza relativa alla gara in oggetto e se il concorrente/i è in possesso della firma digitale**, e con allegate le seguenti dichiarazioni, successivamente verificabili, rilasciate dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa, salvo le dichiarazioni di cui alla sottoindicata lett. **D)**, rilasciata nominativamente da ciascuno dei soggetti ivi indicati e con allegata ad ogni dichiarazione copia semplice del documento di identità dei sottoscrittori:
  - A)** Iscrizione nel registro unico delle imprese della competente Camera di Commercio o altra iscrizione, nel caso di soggetti sottoposti ad obblighi di registrazione diversi (o corrispondenti per le imprese non italiane), con le seguenti indicazioni:
    - numero di iscrizione, natura giuridica, ragione o denominazione, sede legale e oggetto dell'attività, generalità e qualifica del titolare in caso di impresa individuale, ovvero di tutti i legali rappresentanti in caso di imprese societarie o consorzi;
    - codice fiscale e partita I.V.A.
    - codice attività.

**B)** Dichiarazione sottoscritta in forma semplice, non autenticata, dal titolare o del legale rappresentante della Società, attestante di: **1)** aver preso esatta cognizione della natura e della consistenza della fornitura e posa oggetto dell'appalto; **2)** conoscere e accettare tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla fornitura e posa nonché sul contenuto dell'offerta ovvero sulle condizioni contrattuali; **3)** avere giudicato il prezzo offerto remunerativo e in grado di garantire la copertura finanziaria di tutti gli oneri diretti e indiretti che dovrà sostenere per eseguire, in caso di aggiudicazione, la presente fornitura e posa a perfetta regola d'arte; **4)** accettare, senza condizioni e/o riserve tutte le disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Documento complementare "Disciplinare di gara" condividendo la valutazioni tecnico – economiche in essi contenute e nello schema di contratto; **5)** autorizzare espressamente la Stazione appaltante ad effettuare le comunicazioni prescritte dall'art. 79, comma 5, del D. Lgs. 163/06, così come modificato dal D. Lgs 53/2010, mediante fax ovvero mediante posta certificata pec.

**C)** Dichiarazione che l'impresa non versa in alcuna delle cause di esclusione dagli appalti pubblici previste dall'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h), i), l), m), e m-quater) del D.Lgs. 163/2006.

Ai fini della lettera m-quater), si precisa che tutti i concorrenti devono allegare:

- (i) la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura; ovvero
- (ii) la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; tale dichiarazione deve essere corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa (Busta D). La Stazione appaltante escluderà i concorrenti per i quali accerta, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili a un unico centro decisionale. La verifica di tale situazione e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Si precisa che è fatto divieto a più imprese che si trovino in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. di partecipare alla medesima gara, pena l'esclusione delle relative offerte.

**D)** Dichiarazione sottoscritta in forma semplice direttamente dal titolare (in caso di impresa individuale), da ciascun socio (in caso di società in nome collettivo), da ciascun socio accomandatario (in caso di società in accomandita semplice), da ciascun amministratore munito di poteri di rappresentanza (in caso di società di capitali, società cooperativa, consorzio) o dal

socio unico persona fisica o dal socio di maggioranza (in caso di società con meno di quattro soci):

- (i) di non versare nelle cause di esclusione dagli appalti pubblici previste dall'art. 38, comma 1, lett. b), c) e m-ter) del D.Lgs. 163/2006;
- (ii) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 (già art. 3 L. 1423/56), irrogate nei confronti di un proprio convivente.

**Tale dichiarazione deve altresì essere prodotta da ciascun direttore tecnico, se persona diversa dai soggetti sopraindicati e da ciascun procuratore dell'impresa qualora rilasci le dichiarazioni richieste per la partecipazione dell'impresa medesima alla gara e/o qualora sia sottoscrittore dell'offerta economica, nonché dai soggetti di cui al successivo punto E.**

**E) Dichiarazione attestante:**

- (i) eventuali soggetti (nominativi, data di nascita, cittadinanza) cessati dalle cariche societarie indicate al precedente punto D) nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- (ii) la non sussistenza dell'attivazione da parte dell'impresa di eventuali atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata in capo a tali soggetti in quanto non sussistono in capo ai medesimi sentenze di condanna passate in giudicato o sentenze di patteggiamento ex art. 444 c.p.p. o decreti penali di condanna, oppure la non sussistenza dell'attivazione da parte dell'impresa di eventuali atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata in capo a tali soggetti in conseguenza di sentenze di condanna penale passate in giudicato o sentenze di patteggiamento ex art. 444 c.p.p. o decreti penali di condanna e le ragioni della loro non attivazione, oppure la sussistenza dell'attivazione da parte dell'impresa di eventuali atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata in capo a tali soggetti in conseguenza di sentenze di condanna penale passate in giudicato o sentenze di patteggiamento ex art. 444 c.p.p. o decreti penali di condanna e il tipo di atti o misure di completa dissociazione poste in essere.

Nel caso in cui non vi siano soggetti cessati dalle cariche societarie indicate al precedente punto D) nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara il titolare o il legale rappresentante dell'impresa o il procuratore dovrà comunque produrre specifica dichiarazione attestante tale situazione.

**F) Dichiarazione sottoscritta in forma semplice, dal titolare o rappresentante legale dell'impresa o del procuratore attestante di non versare nella fattispecie di cui agli artt. 9 c. 2, 13 e 14 D.Lgs.**

231/2001, compresi i provvedimenti interdittivi di cui alla Legge 248/2006 (Sanzioni interdittive in capo alla Società conseguenti ad illeciti amministrativi dipendenti da reato) e all'art. 14 del D.Lgs 81/08 s.m.i.

**G)** Dichiarazione di ottemperanza alla disposizione di cui all'art. 17 della Legge 68/1999.

Con riguardo a tale dichiarazione si precisa che:

- (i) i concorrenti che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 sino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 devono attestare la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 12 marzo 1999 n.68;
- (ii) i concorrenti che occupano più di 35 dipendenti e per i concorrenti che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000 devono attestare l'ottemperanza alla disposizione di cui all'art. 17 della Legge 68/99.

Si avvisa che qualora quanto dichiarato in sede di gara dal Concorrente che risulterà aggiudicatario non corrisponda a quanto risulterà dagli accertamenti effettuati dalla Stazione Appaltante, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, all'incameramento della cauzione provvisoria e alle necessarie comunicazioni alle competenti à.

**H)** Dichiarazione resa del legale rappresentante attestante sotto la propria responsabilità che:

- (i) l'Impresa non versa in una delle cause di esclusione dagli appalti pubblici di cui all'art. 38 comma 1 lett. i) D.Lgs. 163/06 s.m.i.; ovvero
- (ii) sono in corso accertamenti amministrativi da parte degli Enti di competenza di cui al D.M. 24.10.2007 e che la differenza tra quanto dovuto e quanto versato è da considerarsi non grave e comunque non superiore a **€100,00**.

**I)** Due dichiarazioni bancarie contenenti espresso riferimento alla gara d'appalto di cui al presente bando, rilasciate in originale e contenute in apposita busta chiusa attestanti che il concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità.

Qualora il concorrente, per giustificati motivi che debbono essere espressamente indicati, non sia in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante la produzione del bilancio con nota di deposito dell'ultimo esercizio finanziario dal quale risulti che la somma dei crediti esigibili entro l'anno nonché le disponibilità liquide siano maggiori o uguali ai debiti esigibili entro l'anno (art. 41 comma 3 D.Lgs. 163/06 s.m.i.).

**L)** Dichiarazione sottoscritta in forma semplice dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa o dal procuratore attestante il possesso dei seguenti requisiti:

- 1) aver realizzato, negli ultimi tre esercizi (2011-2012-2013), un fatturato globale non inferiore a € 500.000,00, oltre iva;
- 2) aver realizzato, negli ultimi tre esercizi (2011-2012-2013) un fatturato per fornitura di corpi illuminanti, non inferiore complessivamente a € 300.000,00 oltre iva, indicando l'elenco dei committenti (pubblici e privati), la data della prestazione e l'importo contrattuale;
- 3) aver realizzato, negli ultimi tre esercizi (2011-2012-2013) almeno una fornitura di corpi illuminanti, di importo contrattuale non inferiore complessivamente a € 100.000,00 oltre iva, indicando il committente (pubblico o privato), la data della prestazione e l'importo contrattuale;

**Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, i predetti requisiti finanziari e tecnici di cui ai numeri 1) e 2) devono essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso e in misura non inferiore al 60% dal capogruppo, mentre il requisito previsto dal numero 3) deve essere stato integralmente prestato da uno qualsiasi dei soggetti raggruppati.**

M) Dichiarazione sottoscritta in forma semplice dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore attestante di avere tenuto conto, in sede di predisposizione dell'offerta degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori e alle condizioni di lavoro, nonché l'impegno, in caso di aggiudicazione, a ottemperare ai medesimi, nel corso dell'assolvimento dell'obbligazione contrattuale.

N) Dichiarazione con la quale il concorrente indica, ai fini della qualificazione, nei limiti ed alle condizioni previste dall'art. 118, commi 2 e seguenti del D.Lgs. 163/2006 e art. 141 DPR 207/2010, le prestazioni che intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.

O) In caso di Associazione Temporanea d'Impresa Costituita o Costituenda, dichiarazione, in forma semplice, del legale rappresentante o procuratore dell'Impresa mandataria contenente l'indicazione delle parti e della quota del servizio che ogni operatore economico facente parte il Raggruppamento intende assumere.

Si precisa a tal riguardo che, ai sensi dell'art. 37, comma 13, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente la quota di partecipazione al raggruppamento e devono possedere requisiti di qualificazione almeno pari a tale percentuale.

- Ricevuta in originale del pagamento di € **20,00** ovvero copia della stessa corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità, relativa al contributo da versare da parte dei concorrenti all'Autorità nazionale Anticorruzione (L. 266/2005

comma 67, deliberazione Autorità LL.PP 21 dicembre 2011 – pubblicata sulla G.U.R.I. n. 30 del 6.2.2012).

In caso di A.T.I., Consorzio o Geie tale ricevuta dovrà essere presentata dall'impresa capogruppo. Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, l'operatore economico deve iscriversi *on line* al “**Servizio di Riscossione**” raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità ([www.avcp.it](http://www.avcp.it)), sezione “**Contributi in sede di gara**”, oppure sezione “**Servizi**” ed inserire il **Codice Identificativo Gara: CIG N 6256463498**

Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante **carta di credito** oppure **la produzione di un modello da presentare ad uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.**

Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento del contributo:

- *on line* mediante carta di credito, allegando all'offerta la ricevuta di pagamento;
- *in contanti* muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini, allegando all'offerta lo scontrino rilasciato dal punto vendita.

- **Cauzione provvisoria** costituita secondo le forme e le modalità di cui all'art. 1 della L. 348/82 s.m.i., e secondo le prescrizioni del **D.M. 12.3.2004 n. 123** di cui allo SCHEMA TIPO 1.1 del medesimo Decreto (GARANZIA FIDEIUSSORIA PER LA CAUZIONE PROVVISORIA) pari al 2% dell'importo a base d'asta pertanto corrispondente a: **€ 3.599,03**.

La fideiussione bancaria o assicurativa dovrà essere prestata da soggetti autorizzati ex art. 107 DLgs. 385/93.

Sono altresì ammesse fideiussioni rilasciate da intermediari finanziari esclusivamente se e in quanto iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 D.Lgs. 385/93 che svolgano in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Non saranno accettate fideiussioni rilasciate da soggetti diversi da quelli sopra indicati.

La fidejussione relativa alla cauzione provvisoria dovrà avere validità per almeno **180** giorni decorrenti dal termine ultimo di presentazione dell'offerta ( **17.06.2015** ) e deve contenere:

(**I**) la clausola con cui il garante si obbliga ad effettuare il versamento della somma garantita all'Ente Appaltante entro 15 giorni a semplice richiesta scritta; (**II**) la clausola di espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 C.C.; (**III**) la clausola di rinuncia ad avvalersi del termine di cui all'art. 1957 C.C.; (**IV**) la clausola con cui il fideiussore si impegna, in caso di aggiudicazione della gara, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del D.Lgs 163/06.

## **12) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE**

Sono ammessi alla gara i raggruppamenti con osservanza delle disposizioni di cui all'articolo 37 del D.Lgs 163/2006, Consorzi, GEIE.

**In caso di costituendo Raggruppamento Temporaneo, Consorzio (artt. 34 e 36 D.Lgs 163/06 s.m.i.), GEIE:**

- dovrà essere prodotta una dichiarazione di intenti sottoscritta da tutte le imprese partecipanti al raggruppamento, che (i) indichi il soggetto futuro Capogruppo al quale spetterà la rappresentanza esclusiva dei mandanti nei riguardi dell'Ente Appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dal contratto e contenente (ii) l'impegno a conformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs 163/2006.
- ogni impresa del raggruppamento dovrà avere i requisiti e fornire i documenti di cui alle lettere **A), B), C), D), E), F), G), H), I), L), M)**, ad eccezione dei requisiti frazionabili di cui alle lettere **L)**, che dovranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso.
- la dichiarazione di cui alla lettera **O)** e la ricevuta di versamento del contributo all'Autorità nazionale anticorruzione dovranno essere presentate dal soggetto futuro Capogruppo.

La cauzione provvisoria dovrà essere prodotta dall'operatore economico Capogruppo, essere intestata a tutti i membri del raggruppamento e potrà essere sottoscritta dalla sola Capogruppo.

**In caso di raggruppamento, Consorzio (artt. 34 e 36 D.Lgs 163/06 s.m.i.), GEIE, già costituito nelle forme di legge:**

- dovrà essere prodotto l'atto costitutivo e la procura speciale al legale rappresentante del soggetto Capogruppo, nelle forme di legge.
- ogni soggetto del raggruppamento dovrà avere i requisiti e fornire i documenti di cui alle lettere **A), C), D), E), F), G), H), I), L), M)**, fermo restando che i requisiti frazionabili di cui alle lettere **L)** dovranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso.
- il soggetto Capogruppo dovrà inoltre effettuare le dichiarazioni di cui alle lettere **B), N), O)** fornire la ricevuta di versamento del contributo all'Autorità nazionale anticorruzione e la cauzione provvisoria.
- In caso di raggruppamento temporaneo di imprese già costituito, la cauzione potrà essere intestata alla sola Capogruppo.

## **13) OFFERTA ECONOMICA**

L'operatore economico concorrente deve inserire nella busta con la dicitura **“OFFERTA ECONOMICA”**, chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, una dichiarazione secondo l'allegato **MODULO I - OFFERTA ECONOMICA** in bollo da **€ 16,00** in cui deve essere indicato:

- per quanto riguarda l'**offerta economica** deve essere indicato, secondo le seguenti modalità:
  - (i) il concorrente deve riportare, nella settima e ottava colonna, i prezzi unitari offerti per ogni fornitura, espressi in cifre nella settima colonna ed in lettere nella ottava colonna;
  - (ii) nella nona colonna, il concorrente deve indicare, per ogni fornitura, l'importo risultante dal prodotto dei quantitativi indicati nella sesta colonna per i prezzi unitari indicati nella settima (in cifre) e ottava (in lettere) colonna;
  - (iii) il totale offerto, rappresentato dalla somma di tali prodotti, è indicato dal concorrente in calce al modulo unitamente al costo della manodopera non soggetta a ribasso e agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che rappresentano il prezzo complessivo offerto e conseguente ribasso medio percentuale rispetto al prezzo soggetto a ribasso posto a base di gara.

Il ribasso medio percentuale deve essere indicato obbligatoriamente in cifre e in lettere (sia nella parte intera sia in quella decimale) e deve essere espresso sino alla terza cifra decimale; nel caso in cui il ribasso rechi cifre decimali oltre la terza si procederà al troncamento.

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana, sottoscritta con firma leggibile dal legale rappresentante dell'impresa, o in caso di costituendo raggruppamento, dai legali rappresentanti di tutte le imprese associate.

In caso di raggruppamento già costituito, l'offerta potrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto Capogruppo.

Si precisa che in caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Si precisa altresì che il corrispettivo del presente appalto è a corpo, pertanto, ai sensi dell'art. 119, comma 5 del DPR 207/2010, la lista delle quantità indicate nel Modulo Offerta Economica ha effetto ai soli fini dell'aggiudicazione.

Non sono ammesse offerte alla pari, in aumento, indeterminate, varianti, parziali, plurime, condizionate, incomplete, pari a zero.

#### **14) AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.163/2006, il concorrente, se del caso, potrà far affidamento sulle capacità finanziaria, economica e tecnica di altri soggetti che sono in possesso dei requisiti richiesti per la gara in oggetto, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

In tal caso, il concorrente avrà l'onere di dimostrare all'Amministrazione che per l'esecuzione dell'appalto disporrà dei mezzi e delle risorse messi a disposizione da tali soggetti a tal fine (ad esempio mediante la presentazione dell'impegno di tali soggetti).

In tal caso, il concorrente deve allegare la seguente documentazione nella busta contenente la Documentazione Amministrativa:

- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante dell'impresa o del procuratore dell'impresa concorrente, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara (punto 11) lett. L) del presente "Disciplinare di gara") con specifica indicazione dei requisiti dell'impresa ausiliaria;
- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante dell'impresa o del procuratore dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 D.Lgs.163/06;
- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante dell'impresa o del procuratore dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie ed i mezzi di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante dell'impresa o del procuratore dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 D.Lgs 163/06;
- copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

## **15) SOPRALLUOGO**

Per la natura e le caratteristiche dei lavori e l'ambito nel quale le prestazioni devono essere rese, il concorrente, **facoltativamente**, può richiedere di espletare la ricognizione dei luoghi.

La ricognizione dei luoghi dovrà essere svolta dal titolare o dal legale rappresentante o dal direttore tecnico dell'impresa, oppure da persona delegata per iscritto dal titolare o dal legale rappresentante.

Per fissare appuntamento, pregasi contattare l'Ufficio Gare del Consorzio, al numero 011/499.23.24 – 011.4992300

## **16) ANOMALIA DELL'OFFERTA**

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 82, comma 3-bis del D.Lgs 163/2006 sarà valutata la congruità del costo del personale, valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro

comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

L'anomalia delle offerte sarà valutata in conformità al combinato disposto dell'art. 86, comma 2, del D. Lgs 163/06 s.m.i. e dell'art. 121, comma 10, del D.P.R. 207/2010, pertanto si valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia i punti relativi agli altri elementi di valutazione sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando.

Qualora la migliore offerta risulti sospetta di anomalia, la Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 87, comma 1, del D.Lgs. 163/06, così come modificato dall'art. 4-*quater*, comma 1, lett. b) della L. 3.8.2009 n. 102, richiederà al concorrente le giustificazioni delle voci di prezzo più significative che concorrono a formare l'importo a base di gara ivi comprese quelle di cui all'art. 86, comma 3-*bis*, (costo del lavoro e costo relativo alla sicurezza), ad eccezione di quanto previsto dall'art. 87, comma 4, del medesimo Decreto.

Qualora l'esame delle giustificazioni richieste e prodotte non sia sufficiente ad escludere l'incongruità dell'offerta, la Stazione appaltante richiederà all'offerente di integrare i documenti giustificativi procedendo ai sensi dell'art. 87 e 88 del D.Lgs. 163/06.

All'esclusione potrà provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica in contraddittorio.

Ai sensi dell'art. 88, comma 7, così come modificato dall'art. 4-*quater*, comma 1, lett. d) della L. 3.8.2009 n. 102, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle cinque migliori offerte.

## **17) CAUZIONE DEFINITIVA**

L'aggiudicatario deve produrre, in sede di stipulazione del contratto, una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale. Tale cauzione, costituita secondo le forme e le modalità stabilite dalla L. 348/1982 s.m.i., dall'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e dall'art. 123 del D.P.R. 207/2010 e secondo le prescrizioni del D.M. 12.3.2004 n. 123, garantisce l'adempimento delle obbligazioni oggetto del contratto.

Qualora sia prestata mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata da Intermediari finanziari iscritti nell'elenco di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 385/93, essa dovrà contenere l'espressa esclusione della preventiva escussione ex art. 1944 C.C. e della decadenza ex art. 1957 C.C. nonché la clausola di operatività, entro 15 giorni, a semplice richiesta della Regione Piemonte.

Inoltre, l'Appaltatore avrà l'obbligo di adeguare proporzionalmente la cauzione definitiva, nel caso di eventuale affidamento di servizi analoghi successivamente alla scadenza del contratto, ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. b) del D.Lgs. 163/06.

## **18) IRREGOLARITÀ E SANZIONI**

Ferme restando le ipotesi tassative di esclusione previste dall'art. 46, comma 1-bis del D.Lgs.163/2006, nel caso di mancanza, incompletezza o altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base a previsioni di legge o del presente disciplinare, la Stazione appaltante inviterà il concorrente al quale è imputabile la mancanza, l'incompletezza o l'irregolarità a rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni indispensabili ed essenziali entro il termine perentorio di 10 giorni, decorso inutilmente il quale si procederà all'esclusione, ferma restando in ogni caso l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'uno per cento del valore della gara a favore della Stazione appaltante, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria.

Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la Stazione Appaltante non ne richiede la regolarizzazione, ne' applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara.

## **19) CONTROLLI SUL POSSESSO DEI REQUISITI**

Come previsto all'art. 5 del presente disciplinare, il seggio di gara verificherà il possesso dei requisiti economico – finanziari e tecnico-organizzativi di cui al punto 11) lett. L) tramite il sistema AVCPASS, su un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico.

Nel caso in cui il sistema AVCPASS non fosse disponibile e/o utilizzabile, considerata la particolare urgenza di rendicontazione dei fondi che finanziano le prestazioni in oggetto e visti i ritardi dovuti a cause non imputabili alla Stazione Appaltante, la verifica del possesso dei suddetti requisiti ai sensi dell'art. 48, del D.Lgs.163/06, sarà effettuata soltanto all'esito della formazione della graduatoria sui concorrenti primo e secondo classificato.

Tali concorrenti dovranno presentare, entro 10 giorni dalla richiesta dell'Amministrazione, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti minimi di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa e consistente in:

- (i) per quanto riguarda il fatturato (requisiti di cui al punto 11), lett. L) nn. 1) e 2)): copia dei bilanci degli ultimi tre esercizi antecedenti il ricevimento del presente invito corredati dalla nota di deposito;

- (ii) per quanto riguarda i servizi analoghi (requisiti di cui al punto 11), lett. L) nn. 3) e 4)):
- per servizi prestati per conto di committenti pubblici: certificato, rilasciato dalla committenza di avvenuta prestazione del servizio, con indicati gli importi dei servizi eseguiti;
  - per servizi prestati per conto di committenti privati: dichiarazione, rilasciata dalla committenza di avvenuta prestazione del servizio, con indicati gli importi dei servizi eseguiti, o, in alternativa, copia del contratto di incarico e copia delle fatture quietanziate corrispondenti al valore della prestazione effettuata.

Qualora tale prova non sia fornita, ovvero non vengano confermate le dichiarazioni effettuate in sede di offerta, l'Amministrazione procederà all'esclusione del/degli operatore/i economico/i concorrente/i dalla gara e all'escussione della cauzione provvisoria.

## **20) SUBAPPALTO**

Amnesso secondo forme e limiti di cui all'articolo 118 del D.Lgs. 163/06 s.m.i.

## **21) DISPOSIZIONI VARIE**

**a)** Le richieste di eventuali chiarimenti, di natura tecnica o amministrativa e per le informazioni inerenti gli aspetti procedurali, devono essere indirizzate entro e non oltre **il 10.06.2015 alle ore 12.00** con le seguenti modalità:

- a mezzo *fax* al seguente numero: **011 4992398**
- a mezzo *e-mail* al seguente indirizzo di posta elettronica: [ufficio.gare@pec-lavenariareale.it](mailto:ufficio.gare@pec-lavenariareale.it)

Si precisa altresì che le informazioni complementari di interesse generale saranno portate a conoscenza di tutti i concorrenti entro **le ore 17.00 del 11.06.2015**.

*Il Consorzio si riserva di pubblicare tutte le informazioni precedentemente dette sul profilo del committente (sito <http://www.lavenaria.it>) attraverso il quale si intendono rese note a tutti i concorrenti; è pertanto onere di ogni partecipante alla gara visionare il sito indicato, fino al termine ultimo di scadenza di presentazione delle offerte, al fine di acquisire piena conoscenza di tali indicazioni aggiuntive rispetto alla presente.*

**b)** l'apertura delle offerte avverrà presso la Reggia di Venaria Reale, Ufficio Gare, P.zza della Repubblica n. 4 alle ore **10,00** del giorno **18.06.2015**.

A tale apertura sono ammessi ad assistere i legali rappresentanti degli operatori economici offerenti ovvero altri soggetti da questi appositamente delegati.

**c)** Durata vincolo offerte: 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

**d)** Aggiudicazione definitiva ad unico incanto e anche in presenza di una sola offerta, purché valida, congrua e conveniente alla Stazione Appaltante.

In deroga alle disposizioni del D.Lgs. 231/02 il pagamento delle fatture avverrà entro 90 giorni dal ricevimento delle stesse. (Cons. Stato 21/3/2011 n. 1728).

**e)** Concorrenti stranieri:

1) i concorrenti stranieri stabiliti in altri Paesi membri dell'U.E. sono ammessi a partecipare alla gara d'appalto alle medesime condizioni dei concorrenti italiani;

2) i concorrenti stranieri dovranno produrre le certificazioni, le dichiarazioni e i documenti equivalenti in base alla legislazione vigente nei Paesi in cui sono stabiliti, ovvero secondo quanto previsto dall'art. 3 DPR 445/2000;

**f)** l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitare i concorrenti a chiarire il contenuto delle dichiarazioni presentate, nel rispetto e nei limiti di cui agli artt. 46 del D.Lgs. n. 163/06 s.m.i. e 43 DIR 2004/18/CE;

**g)** tutte le spese contrattuali - bolli, imposta di registro - sono a carico esclusivo dell'operatore economico aggiudicatario, senza diritto di rivalsa ex art. 39 L.R. 8/84.

**h)** ai sensi del D.Lgs 196/03 s.m.i. in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che:

1) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono la scelta del contraente; le modalità di trattamento ineriscono la procedura concorsuale per l'affidamento del servizio oggetto del presente bando;

2) il conferimento dei dati ha natura facoltativa, e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa;

3) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dell'aggiudicazione;

4) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale interno dell'Amministrazione che cura il procedimento; 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 241/90 e L.R. 7/05;

5) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 della D.lgs. 196/03 medesimo, cui si rinvia;

6) In ottemperanza alla previsione di cui all'art. 55 comma 3 del d.P.R. 207/2010 si evidenzia che la validazione del progetto posto a base di gara è avvenuta in data 10.04.2015 con atto del responsabile del procedimento;

7) soggetto attivo titolare della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice;  
Responsabile del trattamento dei dati: il responsabile del Procedimento Arch. Francesco BOSSO.

Per informazioni di carattere amministrativo: Sig. Salvatore BUONAIUTO (011/4992324)

l) Per quanto non esplicitamente detto nel presente bando di gara, si richiamano:

- il R.D. 18.11.1923 n. 2440;
- il Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23.5.1924 n. 827;
- il Capitolato Speciale di Appalto;
- la Direttiva 2004/18/ CE;
- il D.Lgs. n. 163/06 s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 s.m.i.;
- tutte le altre disposizioni nazionali e comunitarie vigenti in materia;
- il Codice Civile.

Il Responsabile  
Arch. Francesco BOSSO