

Prot. n. 2018/CV/001207... del 16-04-2018.

Oggetto: "Incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori e contabilità per l'allestimento permanente delle sale dei Paggi presso la Reggia di Venaria Reale" - **Determinazione a contrarre. Indizione procedura aperta ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. n. 50/2016.**

IL DIRETTORE

In riferimento alla procedura in oggetto,

PREMESSO CHE:

- l'amministrazione del Consorzio intende procedere con l'affidamento di un incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori e contabilità per l'allestimento permanente delle sale dei Paggi presso la Reggia di Venaria Reale e di presentare il progetto alla Regione Piemonte per il finanziamento a valere sui fondi POR-FESR 2014/2020;

DATO ATTO CHE:

- l'importo delle prestazioni da porre a base di gara è indicativamente quantificato in € 121.093,30 (compreso spese e oneri accessori al 25% al netto di contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge) calcolato applicando il Decreto Ministeriale 17.06.2016, come da determinazione del corrispettivo, considerando un importo stimato dei lavori pari ad € 1.000.000,00, meglio dettagliate come segue:

Progettazione preliminare	8.377,29
Progettazione definitiva	29.320,50
Progettazione esecutiva	23.456,40
Esecuzione lavori	35.720,62
Spese ed oneri accessori 25%	24.218,50
Totale	121.093,30

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretino o determinino di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE

AREA AMMINISTRAZIONE - UFFICIO GARE

Reggia di Venaria • Piazza della Repubblica 4 • 10078 Venaria Reale (Torino) • Italia

tel. +39 011 4992300 • fax +39 011 4992368

Partita IVA / VAT 09903230010

www.residenzereali.it • www.lavenaria.it



ATTESO CHE:

- occorre dare avvio alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto e, considerato che l'importo a base di gara è superiore a € 100.000,00, è opportuno espletare la gara con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO CHE:

- per il presente procedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del citato D.Lgs. n. 50/2016, è necessario procedere alla nomina del responsabile unico del procedimento, individuato nella persona del dott. Gianbeppe Colombano, Responsabile dell'Area Fruizione del Consorzio, in possesso delle adeguate capacità tecniche e professionali per espletare tale incarico, cui è delegato il potere di firma di tutti gli atti conseguenti, ad eccezione del contratto da stipulare con l'impresa affidataria;
- la procedura di aggiudicazione sarà indetta con le modalità di cui all'art. 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- il contratto avrà per oggetto l'affidamento del servizio, sarà stipulato con scrittura privata e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - a) *le modalità di avvio del contratto;*
 - b) *i tempi di esecuzione;*
 - c) *le modalità di pagamento;*
 - d) *gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;*
 - e) *l'impossibilità a pena di nullità di cedere il contratto;*
 - f) *gli obblighi dell'Appaltatore*
 - g) *il divieto di subappaltare il servizio;*
- l'art. 60, comma 3, del D.Lgs 50/2016 prevede che il termine di 35 giorni per la presentazione delle offerte può essere ridotto per ragioni di urgenza, se i termini minimi stabiliti non possono essere rispettati; e nel caso in essere sussistono ragioni di urgenza, in quanto si tratta di realizzare una progettazione da presentare in Regione Piemonte per il finanziamento entro la prima settimana del mese di giugno, e di assicurare l'accessibilità immediata dei documenti di gara pubblicati sul sito del Consorzio. Pertanto, per quanto detto si stima in gg 30 il termine congruo per la presentazione delle offerte;

RITENUTO di approvare: (i) il documento preliminare alla progettazione, (ii) il bando di gara, (iii) il disciplinare di gara e (iv) lo schema di contratto, allegati alla presente;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

per tutto quanto sopra riportato,

DETERMINA:

- I. **DI DARE AVVIO** alla procedura di affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del medesimo decreto;

CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE


AREA AMMINISTRAZIONE – UFFICIO GARE

Reggia di Venaria • Piazza della Repubblica 4 • 10078 Venaria Reale (Torino) • Italia

tel. +39 011 4992300 • fax +39 011 4992368

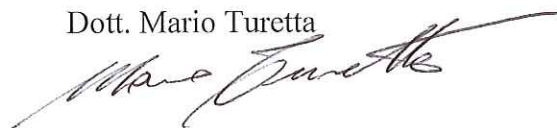
Partita IVA / VAT 09903230010

www.residenzereali.it • www.lavenaria.it



- II. **DI NOMINARE** Responsabile unico del procedimento il dott. Gianbeppe Colombano, Responsabile dell'Area Fruizione, in possesso delle adeguate capacità tecniche e professionali per espletare l'incarico, cui è delegato il potere di firma di tutti gli atti conseguenti, ad eccezione del contratto da stipulare con l'impresa affidataria;
- III. **DI STABILIRE**, per le ragioni sopra riportate, il termine di ricezione delle offerte in complessivi gg 30;
- IV. **DI APPROVARE** i seguenti documenti consistenti in: (i) il documento preliminare alla progettazione, (ii) il bando di gara, (iii) il disciplinare di gara e (iv) lo schema di contratto, allegati alla presente;

Dott. Mario Turetta



CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE
AREA AMMINISTRAZIONE - UFFICIO GARE

Reggia di Venaria • Piazza della Repubblica 4 • 10078 Venaria Reale (Torino) • Italia
tel. +39 011 4992300 • fax +39 011 4992368
Partita IVA / VAT 09903230010
www.residenzereali.it • www.lavenaria.it