

CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE

Sede in VENARIA REALE - VIA PRESSO LA REGGIA ,

Capitale Sociale versato Euro 1.000.000

Iscritto alla C.C.I.A.A. di TORINO

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 97704430012

Partita IVA: 09903230010 - N. Rea: 1148999

Bilancio al 31/12/2023

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2023	31/12/2022
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Parte richiamata	5.270.000	4.965.000
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	5.270.000	4.965.000
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) Costi di sviluppo	0	0
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	4.538	1.758
5) Avviamento	0	0
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) Altre	0	0
Totale immobilizzazioni immateriali	4.538	1.758
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	240.447	249.099
2) Impianti e macchinario	361.797	532.797
3) Attrezzature industriali e commerciali	56.817	67.765
4) Altri beni	590.048	529.346

5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	1.249.109	1.379.007
<i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in		
a) Imprese controllate	0	0
b) Imprese collegate	0	0
c) Imprese controllanti	0	0
d) Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
d-bis) Altre imprese	0	0
Totale partecipazioni (1)	0	0
2) Crediti		
a) Verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
b) Verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
c) Verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
d) Verso Imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
d-bis) Verso altri		

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	0	0
Totale Crediti	0	0
3) Altri titoli	0	0
4) Strumenti finanziari derivati attivi	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	1.253.647	1.380.765
C) ATTIVO CIRCOLANTE		

I) Rimanenze

1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) Lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Prodotti finiti e merci	127.965	92.378
5) Acconti	0	0
Totale rimanenze	127.965	92.378
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0

II) Crediti

1) Verso clienti

Esigibili entro l'esercizio successivo	1.406.017	1.220.335
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso clienti	1.406.017	1.220.335

2) Verso imprese controllate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0

3) Verso imprese collegate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0

4) Verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
5) Verso Imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
5-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	247.231	299.259
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti tributari	247.231	299.259
5-ter) Imposte anticipate	45.472	73.519
5-quater) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	2.801.524	4.413.016
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	2.801.524	4.413.016
Totale crediti	4.500.244	6.006.129
<i>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>		
1) Partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) Partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) Partecipazioni in imprese controllanti	0	0
3-bis) Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
4) Altre partecipazioni	0	0
5) Strumenti finanziari derivati attivi	0	0
6) Altri titoli	0	0
Attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0

Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
<i>IV - Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	2.252.144	615.523
2) Assegni	0	0
3) Danaro e valori in cassa	47.668	44.184
Totale disponibilità liquide	2.299.812	659.707
Totale attivo circolante (C)	6.928.021	6.758.214
D) RATEI E RISCONTI	6.300	7.350
TOTALE ATTIVO	13.457.968	13.111.329

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2023	31/12/2022
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	1.000.000	1.000.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
<i>VI - Altre riserve, distintamente indicate</i>		
Riserva straordinaria	3.726.279	3.578.516
Riserva da deroghe ex articolo 2423 Codice Civile	1.225.063	1.541.640
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0

Riserva da conguaglio utili in corso	0	0
Varie altre riserve	-2	-1
Totale altre riserve	4.951.340	5.120.155
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	0	0
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	5.951.340	6.120.155
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
1) Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) Per imposte, anche differite	0	0
3) Strumenti finanziari derivati passivi	0	0
4) Altri	88.452	98.805
Totale fondi per rischi e oneri (B)	88.452	98.805
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	1.167.388	1.069.366
D) DEBITI		
1) Obbligazioni		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni (1)	0	0
2) Obbligazioni convertibili		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni convertibili (2)	0	0
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso soci per finanziamenti (3)	0	0

4) Debiti verso banche

Esigibili entro l'esercizio successivo	161.396	156.590
Esigibili oltre l'esercizio successivo	40.544	201.923
Totale debiti verso banche (4)	201.940	358.513

5) Debiti verso altri finanziatori

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori (5)	0	0

6) Acconti

Esigibili entro l'esercizio successivo	7.236	1.361
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti (6)	7.236	1.361

7) Debiti verso fornitori

Esigibili entro l'esercizio successivo	5.182.182	4.770.150
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso fornitori (7)	5.182.182	4.770.150

8) Debiti rappresentati da titoli di credito

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti rappresentati da titoli di credito (8)	0	0

9) Debiti verso imprese controllate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate (9)	0	0

10) Debiti verso imprese collegate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese collegate (10)	0	0

11) Debiti verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso controllanti (11)	0	0
11-bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti (11-bis)	0	0
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	112.503	90.043
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti tributari (12)	112.503	90.043
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	186.110	188.386
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13)	186.110	188.386
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	358.114	287.640
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale altri debiti (14)	358.114	287.640
Totale debiti (D)	6.048.085	5.696.093
E) RATEI E RISCONTI	202.703	126.910
TOTALE PASSIVO	13.457.968	13.111.329

CONTO ECONOMICO

	31/12/2023	31/12/2022
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.960.948	5.041.246

2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) Altri ricavi e proventi		
Contributi in conto esercizio	3.625.184	2.686.167
Altri	6.688.342	7.682.782
Totale altri ricavi e proventi	10.313.526	10.368.949
Totale valore della produzione	16.274.474	15.410.195
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	690.447	536.492
7) Per servizi	11.213.184	10.774.009
8) Per godimento di beni di terzi	462.534	525.849
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	2.403.261	2.192.914
b) Oneri sociali	754.847	685.155
c) Trattamento di fine rapporto	155.260	229.356
d) Trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) Altri costi	28.546	7.384
Totale costi per il personale	3.341.914	3.114.809
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.978	1.807
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	273.370	294.629
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) Svalutazione crediti attivo circolante e disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	275.348	296.436
11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-35.587	-8.128
12) Accantonamenti per rischi	0	0
13) Altri accantonamenti	0	0

14) Oneri diversi di gestione	254.782	118.357
Totale costi della produzione	16.202.622	15.357.824
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	71.852	52.371
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
15) Proventi da partecipazioni		
Da imprese controllate	0	0
Da imprese collegate	0	0
Da imprese controllanti	0	0
Da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni (15)	0	0
16) Altri proventi finanziari:		
a) Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
Da imprese controllate	0	0
Da imprese collegate	0	0
Da imprese controllanti	0	0
Da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b) Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) Proventi diversi dai precedenti		
Da imprese controllate	0	0
Da imprese collegate	0	0
Da imprese controllanti	0	0
Da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Altri	23.529	158
Totale proventi diversi dai precedenti	23.529	158

Totale altri proventi finanziari	23.529	158
17) Interessi e altri oneri finanziari		
- verso imprese controllate	0	0
- verso imprese collegate	0	0
- verso imprese controllanti	0	0
- verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Altri	40.285	25.683
Totale interessi e altri oneri finanziari	40.285	25.683
17-bis) Utili e perdite su cambi	1.085	0
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	-15.671	-25.525
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:		
18) Rivalutazioni:		
a) Di partecipazioni	0	0
b) Di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) Di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) Di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) Svalutazioni:		
a) Di partecipazioni	0	0
b) Di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) Di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) Di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)	56.181	26.846

20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

Imposte correnti	28.134	15.466
Imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
Imposte differite e anticipate	28.047	11.380
Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale/trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	56.181	26.846

21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	0	0
--	----------	----------

Venaria, lì 8 aprile 2024

Il Direttore

Prof. Guido Curto

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Cav. Avv. Michele Briamonte