

Avviso di post-informazione
(art. 50, comma 9, del D.lgs. 36/2023)

Oggetto: Servizio di verifica e manutenzione degli UPS del Complesso della Reggia di Venaria Reale, in gestione al Consorzio delle Residenze Reali Sabaude - CIG. BBD62937A4

Stazione Appaltante	CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE, Piazza della Repubblica 4, 10078, Venaria Reale (TO) Tel.: 011.4992324 - 011.4992311 Indirizzo Internet: http://www.lavenaria.it/ Posta elettronica: ufficio.gare@pec-lavenariareale.it
Oggetto	Servizio di verifica e manutenzione degli UPS del Complesso della Reggia di Venaria Reale, in gestione al Consorzio delle Residenze Reali Sabaude
CIG	BBD62937A4
Procedura di Gara	Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.
Criterio di aggiudicazione	Minor prezzo, ai sensi di quanto indicato all'art. 108, comma 3, Metodo A dell'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023
Imprese invitate	6 (sei) 1. CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO - Strada Torino, 49, 10043, Orbassano (TO) 2. G QUADRO SRL - Via Meucci, 13/A, 10040, Druento (TO) 3. ASTON ENERGY SRL - Via Manzoni, 44, 31038, Paese (TV) 4. EM.AC S.R.L. - Via F.lli Ceirano, 11-13, 10024, Moncalieri (TO) 5. ELECTRICALMOTIVE SRL - Corso Savona, 45, 10024, Moncalieri (TO) 6. CLEMENTI IMPIANTI SRL - Via Generale Como, 4, Villastellone (TO)
Numero offerte ricevute	4 (quattro) 1. ELECTRICALMOTIVE SRL - Corso Savona, 45, 10024, Moncalieri (TO) 2. G QUADRO SRL - Via Meucci, 13/A, 10040, Druento (TO) 3. CLEMENTI IMPIANTI SRL - Via Generale Como, 4, Villastellone (TO) 4. EM.AC S.R.L. - Via F.lli Ceirano, 11-13, 10024, Moncalieri (TO)

Imprese escluse	Nessuna																																
Offerta economica	Ribasso offerto <table> <tr> <td>1. ELECTRICALMOTIVE SRL</td><td>38,600%</td></tr> <tr> <td>2. G QUADRO SRL</td><td>15,417%</td></tr> <tr> <td>3. CLEMENTI IMPIANTI SRL</td><td>5,000%</td></tr> <tr> <td>4. EM.AC S.R.L.</td><td>41,000%</td></tr> </table>	1. ELECTRICALMOTIVE SRL	38,600%	2. G QUADRO SRL	15,417%	3. CLEMENTI IMPIANTI SRL	5,000%	4. EM.AC S.R.L.	41,000%																								
1. ELECTRICALMOTIVE SRL	38,600%																																
2. G QUADRO SRL	15,417%																																
3. CLEMENTI IMPIANTI SRL	5,000%																																
4. EM.AC S.R.L.	41,000%																																
Aggiudicatario	EM.AC S.R.L., con sede in Via F.lli Ceirano, 11-13 - 10024 Moncalieri (TO)																																
Aggiudicazione	Determinazione prot. n. 00002096 del 05/08/2026																																
Importo a base di gara e Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto	Importo complessivo stimato a base di gara € 96.182,00 oltre IVA, così composto: SERVIZIO 24 MESI <table> <tr> <td>Servizio di verifiche e prove semestrali</td><td>€ 15.892,80</td></tr> <tr> <td>Interventi di riparazione e sostituzione UPS (a misura)</td><td>€ 30.000,00</td></tr> <tr> <td>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</td><td>€ 198,20</td></tr> <tr> <td>Oneri di scarica (non soggetti a ribasso)</td><td>€ 2.000,00</td></tr> <tr> <td>IMPORTO SERVIZIO 24 MESI</td><td>€ 48.091,00</td></tr> </table> SERVIZIO OPZIONALE ULTERIORI 24 MESI <table> <tr> <td>Servizio di verifiche e prove semestrali</td><td>€ 15.892,80</td></tr> <tr> <td>Interventi di riparazione e sostituzione UPS (a misura)</td><td>€ 30.000,00</td></tr> <tr> <td>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</td><td>€ 198,20</td></tr> <tr> <td>Oneri di scarica (non soggetti a ribasso)</td><td>€ 2.000,00</td></tr> <tr> <td>IMPORTO SERVIZIO OPZIONALE ULTERIORI 24 MESI</td><td>€ 48.091,00</td></tr> <tr> <td>IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO</td><td>€ 96.182,00</td></tr> </table> L'appalto è stato aggiudicato per un importo complessivo di € 58.549,90 oltre IVA, di cui: SERVIZIO 24 MESI <table> <tr> <td>Servizio di verifiche e prove semestrali</td><td>€ 9.376,75</td></tr> <tr> <td>Interventi di riparazione e sostituzione UPS (a misura)</td><td>€ 17.700,00</td></tr> <tr> <td>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</td><td>€ 198,20</td></tr> <tr> <td>Oneri di scarica (non soggetti a ribasso)</td><td>€ 2.000,00</td></tr> <tr> <td>IMPORTO SERVIZIO 24 MESI</td><td>€ 29.274,95</td></tr> </table>	Servizio di verifiche e prove semestrali	€ 15.892,80	Interventi di riparazione e sostituzione UPS (a misura)	€ 30.000,00	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 198,20	Oneri di scarica (non soggetti a ribasso)	€ 2.000,00	IMPORTO SERVIZIO 24 MESI	€ 48.091,00	Servizio di verifiche e prove semestrali	€ 15.892,80	Interventi di riparazione e sostituzione UPS (a misura)	€ 30.000,00	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 198,20	Oneri di scarica (non soggetti a ribasso)	€ 2.000,00	IMPORTO SERVIZIO OPZIONALE ULTERIORI 24 MESI	€ 48.091,00	IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO	€ 96.182,00	Servizio di verifiche e prove semestrali	€ 9.376,75	Interventi di riparazione e sostituzione UPS (a misura)	€ 17.700,00	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 198,20	Oneri di scarica (non soggetti a ribasso)	€ 2.000,00	IMPORTO SERVIZIO 24 MESI	€ 29.274,95
Servizio di verifiche e prove semestrali	€ 15.892,80																																
Interventi di riparazione e sostituzione UPS (a misura)	€ 30.000,00																																
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 198,20																																
Oneri di scarica (non soggetti a ribasso)	€ 2.000,00																																
IMPORTO SERVIZIO 24 MESI	€ 48.091,00																																
Servizio di verifiche e prove semestrali	€ 15.892,80																																
Interventi di riparazione e sostituzione UPS (a misura)	€ 30.000,00																																
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 198,20																																
Oneri di scarica (non soggetti a ribasso)	€ 2.000,00																																
IMPORTO SERVIZIO OPZIONALE ULTERIORI 24 MESI	€ 48.091,00																																
IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO	€ 96.182,00																																
Servizio di verifiche e prove semestrali	€ 9.376,75																																
Interventi di riparazione e sostituzione UPS (a misura)	€ 17.700,00																																
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 198,20																																
Oneri di scarica (non soggetti a ribasso)	€ 2.000,00																																
IMPORTO SERVIZIO 24 MESI	€ 29.274,95																																

	SERVIZIO OPZIONALE ULTERIORI 24 MESI Servizio di verifiche e prove semestrali € 9.376,75 Interventi di riparazione e sostituzione UPS (a misura) € 17.700,00 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 198,20 Oneri di scarica (non soggetti a ribasso) € <u>2.000,00</u> IMPORTO SERVIZIO OPZIONALE ULTERIORI 24 MESI € 29.274,95 IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO € 58.549,90
Comunicazione di aggiudicazione e sottoscrizione contratto	Comunicazione di aggiudicazione definitiva ns/prot. n. 00002102 del 05/08/2026 Contratto ns/prot. n. 00002103 del 05/08/2026
Responsabile Unico del Progetto	Arch. Maurizio Reggi