

Oggetto: affidamento del servizio di manutenzione ed assistenza tecnica di tutti gli impianti elevatori del complesso della Reggia di Venaria Reale e degli appartamenti reali presso il Borgo Castello - CIG. B615A8692F - **Nomina commissione**

IL RESPONSABILE

Con riferimento alla procedura di gara per l'affidamento del *servizio di manutenzione ed assistenza tecnica di tutti gli impianti elevatori del complesso della Reggia di Venaria Reale e degli appartamenti reali presso il Borgo Castello* in oggetto:

PREMESSO che:

- a seguito di determinazione dirigenziale prot. n. 00000654 del 13/03/2025 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto indicato all'art. 108, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023, per l'affidamento in oggetto – importo complessivo dell'appalto € 149.207,42 IVA esclusa, così composto:

SERVIZIO 24 MESI

Canone manutenzione ordinaria	€	63.054,72
Presidi	€	1.405,60
Interventi straordinari extracanone (non soggetti a ribasso)	€	10.000,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>143,39</u>
IMPORTO SERVIZIO 24 MESI	€	74.603,71

SERVIZIO OPZIONALE ULTERIORI 24 MESI

Canone manutenzione ordinaria	€	63.054,72
Presidi	€	1.405,60
Interventi straordinari extracanone (non soggetti a ribasso)	€	10.000,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>143,39</u>
IMPORTO SERVIZIO OPZIONALE ULTERIORI 24 MESI	€	74.603,71

IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO € **149.207,42**

- in seguito alla selezione delle imprese da invitare alla procedura, in data 08.04.2025 mediante piattaforma telematica sono state inviate le lettere di invito a presentare offerta;

CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE
AREA AFFARI GENERALI, AMMINISTRAZIONE, FINANZA E CONTROLLO
SETTORE GARE E ACQUISTI

Reggia di Venaria • Piazza della Repubblica 4 • 10078 Venaria Reale (Torino) • Italia
tel. +39 011 4992311

Partita IVA / VAT 09903230010

www.residenzerealisabaude.com • www.lavenaria.it

DATO ATTO CHE, secondo quanto previsto al punto 11 della lettera di invito a presentare offerta:

- le attività relative alla verifica della documentazione amministrativa e alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche vengono svolte dalla Commissione;

CONSIDERATO che:

- che i componenti sono nominati con atto del Responsabile del Progetto da emanarsi in data successiva alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta;

ACCERTATO che:

- ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 è decorso il termine per la presentazione delle offerte previsto per le ore 12:00 del 05 maggio 2025;

RITENUTO di dover procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, nel numero di 3 componenti, per l'affidamento dell'appalto in oggetto, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per le attività di verifica della documentazione amministrativa e valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 93, comma 3, del d.lgs. 36/2023, "la commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante ...(omissis). In mancanza di adeguata professionalità in organico, la stazione appaltante può scegliere il Presidente e i singoli componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni";

INVIDUATO quale presidente della Commissione l'Arch. Maurizio Reggi;

INDIVIDUATI, inoltre, gli altri componenti facenti parte della Commissione in:

1. Salvatore Buonaiuto, dipendente del Consorzio;
2. Davide Gagliardi, dipendente del Consorzio;

DATO ATTO, altresì, che non sussistono in capo ai suddetti componenti della Commissione le condizioni di incompatibilità di cui all'art. 93, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il D.Lgs. 36/2023;

ATTESTATA la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento e la legittimità dello stesso;

DETERMINA:

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- I. **DI NOMINARE** per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, la Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'appalto in oggetto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per esame della documentazione amministrativa e valutazione delle offerte tecniche ed economiche, con la seguente composizione:

- | | |
|------------------------|------------|
| 1. Maurizio Reggi | Presidente |
| 2. Salvatore Buonaiuto | Componente |
| 3. Davide Gagliardi | Componente |

CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE
AREA AFFARI GENERALI, AMMINISTRAZIONE, FINANZA E CONTROLLO
SETTORE GARE E ACQUISTI

Reggia di Venaria • Piazza della Repubblica 4 • 10078 Venaria Reale (Torino) • Italia
tel. +39 011 4992311

Partita IVA / VAT 09903230010

www.residenzerealisabaude.com • www.lavenaria.it



CONSORZIO
RESIDENZE
REALI SABAUDE

- II. **DI ALLEGARE** quale parte integrante del presente atto i *curricula* dei n. 3 membri della Commissione giudicatrice, come individuati al punto 1), per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- III. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet del Consorzio, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69

Il Responsabile
Arch. Maurizio Reggi

Interna: AOO CRRS, N. Prot. 00001162 del 06/05/2025

7.v, 2/CRRS.sfa, CRRS.arm, 3.vsf, 7/2025A/CRRS.fra, CRRS.arm, 2.sf, 7.nd

CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE
AREA AFFARI GENERALI, AMMINISTRAZIONE, FINANZA E CONTROLLO
SETTORE GARE E ACQUISTI

Reggia di Venaria • Piazza della Repubblica 4 • 10078 Venaria Reale (Torino) • Italia
tel. +39 011 4992311

Partita IVA / VAT 09903230010

www.residenzerealisabaude.com • www.lavenaria.it