

Oggetto: Stipula di un accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 36/2023, con un unico operatore economico, per la fornitura di ricambi per la manutenzione degli impianti termoidraulici, idrosanitari, ventilazione, condizionamento, acque reflue ed attrezzatura specifica del complesso del Consorzio delle Residenze Reali Sabaude di Venaria - CIG. BB5521AF82 - **Aggiudicazione**

IL RESPONSABILE

In riferimento alla procedura in oggetto, **CONSIDERATO** che:

- a seguito di determinazione dirigenziale prot. n. 00001018 del 20/04/2026 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., e con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi di quanto indicato all'art. 108, comma 3, Metodo A dell'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento in oggetto – importo complessivo dell'appalto € **136.000,00** (IVA esclusa), sulla base di prezzi indicati all'art. 6 del Capitolato Speciale di Appalto, di cui:
 - € 68.000,00 quale importo complessivo di spesa entro il quale possono essere affidate le forniture contabilizzate, secondo “i cataloghi a base di gara”, per la durata di 2 anni;
 - € 68.000,00 quale importo complessivo di spesa entro il quale possono essere affidate le forniture contabilizzate, secondo “i cataloghi a base di gara”, per la durata opzionale di ulteriori 2 anni;
- la procedura di gara è stata esperita in data 04.06.2026 con le risultanze che sono riportate nel relativo verbale in pari data e depositato agli atti;
- in data 04.06.2026, come da verbale, a seguito delle operazioni di gara è stata formulata la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente ditta **FELICE FAIAZZA SRL**, con sede in Corso Elio Adriano, 81 - 64032 Atri (TE), con una percentuale di ribasso pari a 34,50%;
- che la suddetta proposta di aggiudicazione diventa efficace, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, a seguito delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale relativamente al soggetto aggiudicatario;
- che sono state eseguite con buon esito tutte verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara nei confronti dell'operatore economico **FELICE FAIAZZA SRL**, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 attraverso il fascicolo virtuale dell'operatore economico, come da documentazione in atti;
- che l'operatore economico **FELICE FAIAZZA SRL** presenta un DURC prot. INAIL_54260147 regolare valido fino al 21/09/2026;

CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE
AREA AFFARI GENERALI, AMMINISTRAZIONE, RISORSE UMANE
SETTORE GARE E ACQUISTI

Reggia di Venaria • Piazza della Repubblica 4 • 10078 Venaria Reale (Torino) • Italia
tel. +39 011 4992311

Partita IVA / VAT 09903230010

www.residenzerealisabaude.com • www.lavenaria.it

RITENUTO

- di dover attestare l'avvenuto positivo accertamento e, conseguentemente, dichiarare l'aggiudicazione della procedura negoziata, di cui all'art. 50, comma 1 lett. e), d.lgs. 36/2023, per la *stipula di un accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 36/2023, con un unico operatore economico, per la fornitura di ricambi per la manutenzione degli impianti termoidraulici, idrosanitari, ventilazione, condizionamento, acque reflue ed attrezzatura specifica del complesso del Consorzio delle Residenze Reali Sabaude di Venaria - CIG. BB5521AF82*;
- di approvare le risultanze del verbale di gara, esperita nella seduta del 04.06.2026, confermando l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico **FELICE FAIAZZA SRL**, con sede in Corso Elio Adriano, 81 - 64032 Atri (TE);

DATO ATTO CHE:

- che nulla è da rilevare sulla documentazione acquisita in merito verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui al D.L.gs. 36/2023;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Per tutto quanto precede,

determina:

- I. **Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Determinato;
- II. **Di approvare** il verbale di gara, esperita nella seduta del 04.06.2026, depositato agli atti del Consorzio;
 - I. **Di aggiudicare** la procedura negoziata, art. 50, comma 1, lett. e), del d.lgs. 36/2023 e s.m.i per *stipula di un accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 36/2023, con un unico operatore economico, per la fornitura di ricambi per la manutenzione degli impianti termoidraulici, idrosanitari, ventilazione, condizionamento, acque reflue ed attrezzatura specifica del complesso del Consorzio delle Residenze Reali Sabaude di Venaria - CIG. BB5521AF82*, in favore dell'operatore **FELICE FAIAZZA SRL**, con sede in Corso Elio Adriano, 81 - 64032 Atri (TE), il quale ha offerto una percentuale di ribasso pari a 34,50 %.
- III. **Di disporre** la comunicazione del presente atto, a tutti i partecipanti a mezzo della piattaforma telematica, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, e la sua pubblicazione sul profilo del committente.

Il Responsabile

Arch. Maurizio Reggi

CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE
AREA AFFARI GENERALI, AMMINISTRAZIONE, RISORSE UMANE
SETTORE GARE E ACQUISTI

Reggia di Venaria • Piazza della Repubblica 4 • 10078 Venaria Reale (Torino) • Italia
tel. +39 011 4992311

Partita IVA / VAT 09903230010

www.residenzerealisabaude.com • www.lavenaria.it