

**Accordo quadro per la fornitura di ricambi e
interventi manutentivi su mezzi John Deere in
dotazione al Consorzio delle Residenze Reali
Sabaude per le attività manutentive dei giardini
della Reggia di Venaria**

Ente Appaltante: Consorzio delle Residenze Reali Sabaude

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

art. 1.	DISPOSIZIONI GENERALI	2
art. 2.	OGGETTO E DURATA DELL'ACCORDO QUADRO E DEI CONTRATTI ATTUATIVI.....	12
art. 3.	VALORE MASSIMO STIMATO DELL'ACCORDO QUADRO	3
art. 4.	OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO.....	4
art. 5.	DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO.....	5
art. 6.	ELENCO PREZZI A BASE DI GARA	5
art. 7.	CARATTERISTICHE TECNICHE E OBBLIGHI DELL'ACCORDO QUADRO.....	6
art. 8.	CONDIZIONI DI FORNITURA, DI ATTIVITA' DI RIPARAZIONE/MANUTENZIONE MEZZI E LIMITAZIONI DI RESPONSABILITÀ	7
art. 9.	MODALITÀ DI ORDINAZIONE E CONSEGNA	8
art. 10.	VERIFICHE DI CONFORMITÀ	11
art. 11.	GARANZIE	12
art. 12.	DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO	12
art. 13.	AVVIO DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO	12
art. 14.	DIVIETO DI MODIFICHE INTRODOTTE DALL'ESECUTORE.....	13
art. 15.	LA SOSPENSIONE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO. IL VERBALE DI SOSPENSIONE	13
art. 16.	INADEMPIMENTI E PENALITÀ.....	13
art. 17.	RISOLUZIONE DELL'ACCORDO QUADRO E DEI CONTRATTI ATTUATIVI.....	15
art. 18.	RECESSO	16
art. 19.	PAGAMENTO DELLE FATTURE	16
art. 20.	REVISIONE PREZZI DELL'APPALTO ED EQUILIBRIO CONTRATTUALE	18
art. 21.	VARIANTI E VARIANTI ENTRO IL 20 PER CENTO	18
art. 22.	GARANZIA DEFINITIVA.....	19
art. 23.	DIVIETO DI CESSIONE DELL'ACCORDO QUADRO. SUBAPPALTO.....	19
art. 24.	FORO COMPETENTE	20
art. 25.	NORME DI RINVIO	20
art. 26.	TRATTAMENTO DATI.....	20
art. 27.	CODICE DI CONDOTTA.....	21

art. 1. DISPOSIZIONI GENERALI

La presente procedura è finalizzata all'individuazione di un unico operatore economico per tutta la durata dell'accordo quadro.

L'accordo quadro definisce la disciplina contrattuale inerente alle condizioni e alle modalità di affidamento delle singole forniture e interventi manutentivi che il Consorzio delle Residenze Reali Sabaude (in seguito **"Consorzio"** o **"Amministrazione"** o **"Stazione Appaltante"**) vorrà di volta in volta eseguire.

Il valore economico, stabilito nell'accordo quadro, non costituisce indicazione di corrispettivo contrattuale, poiché ha il solo duplice fine di quantificare un fabbisogno presunto di gara e individuare il quadro economico dell'accordo quadro.

La stipula dell'accordo quadro, infatti, non è fonte di obbligazione immediata tra l'Amministrazione nei confronti dell'Appaltatore e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultimo delle singole forniture per un quantitativo minimo predefinito.

L'Appaltatore altresì si impegna ad assumere ed eseguire regolarmente le singole forniture che l'Amministrazione, in attuazione dell'accordo quadro, deciderà di affidargli.

Il presente capitolato stabilisce le condizioni che resteranno in vigore per il periodo di validità dell'accordo quadro e che costituiscono la base di riferimento per le singole forniture.

Si precisa che il punto vendita che si occuperà della fornitura e l'officina specializzata, autorizzata John Deere, per le attività manutentive dovrà essere il più vicino tra le filiali disponibili e comunque compreso nell'area della Città Metropolitana di Torino.

art. 2. OGGETTO E DURATA DELL'ACCORDO QUADRO E DEI CONTRATTI ATTUATIVI

Le prestazioni oggetto dell'accordo quadro, da affidarsi come sopra indicato, consistono nelle forniture e riparazione/manutenzione mezzi meglio specificate negli articoli a seguire.

Il presente accordo quadro ha durata di 24 mesi con decorrenza dalla data della relativa stipulazione. Il Consorzio potrà prorogare la durata

dell'accordo quadro per un periodo opzionale di ulteriori 24 mesi. Il Consorzio si riserva l'insindacabile facoltà di affidare o meno tale attività opzionale.

Per "durata" dell'accordo quadro si intende il periodo entro il quale il Consorzio potrà affidare le singole forniture e interventi di riparazione/manutenzione mezzi.

L'Appaltatore si impegna ad eseguire prestazioni contrattuali fino all'esaurimento del valore massimo dell'accordo quadro applicando i prezzi stabiliti al successivo art. 6.

art. 3. VALORE MASSIMO STIMATO DELL'ACCORDO QUADRO

L'importo massimo delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro è stimato in complessivi € 120.000,00 (IVA esclusa), sulla base di prezzi indicati al successivo art. 6 di cui:

- € 60.000,00 quale importo complessivo di spesa entro il quale possono essere affidate le forniture e gli interventi di riparazione/manutenzione mezzi contabilizzati, secondo "i cataloghi a base di gara" e il "costo orario" per le lavorazioni manutentive, per la durata di 24 mesi;
- € 60.000,00 quale importo complessivo di spesa entro il quale possono essere affidate le forniture e gli interventi di riparazione/manutenzione mezzi contabilizzati, secondo "i cataloghi a base di gara" e il "costo orario" per le lavorazioni manutentive, per la durata opzionale di ulteriori 24 mesi;

Il costo della manodopera per interventi di riparazione/manutenzione, per la durata di 24 mesi, è stato stimato in € 8.362,86.

Il costo della manodopera per interventi di riparazione/manutenzione, per la durata di ulteriori 24 mesi, è stato stimato in € 8.362,86.

Il contratto collettivo utilizzato per la stima della manodopera è il Contratto Collettivo Nazionale Metalmeccanico Industria.

Non sono quantificabili costi della sicurezza dovuti a interferenze, né necessari ulteriori adempimenti ai sensi del D. Lgs. 81/2008.

Sull'elenco dei cataloghi posti a base di gara, di cui al successivo **art. 6**, sarà applicata la percentuale incondizionata di ribasso offerta dall'Appaltatore in sede di partecipazione alla procedura di gara per

l'affidamento dell'accordo quadro, per la determinazione del corrispettivo di ciascun singolo affidamento.

Il ribasso offerto sarà applicato indistintamente a qualsiasi componente proveniente da qualsiasi casa costruttrice e al costo orario indicato al successivo **art. 6** per gli interventi di riparazione/manutenzione.

Sono a carico dell'impresa i costi e gli oneri di imballaggio, confezionamento, trasporto e consegna, del materiale oggetto di fornitura e dei veicoli oggetto di interventi di riparazione/manutenzione, nella sede di destinazione compresi gli eventuali oneri connessi a deterioramento nel corso del trasporto stesso.

Sono a carico del Consorzio gli eventuali costi RAEE.

Resta inteso che non esiste alcun vincolo di acquisto né viene garantito un minimo di ordinativi, pertanto, il Consorzio affiderà le suddette forniture e gli interventi di riparazione/manutenzione alla Ditta aggiudicataria a suo insindacabile giudizio, in base alle proprie esigenze, senza che per tale ragione l'Appaltatore possa formulare eccezioni oppure modificare le condizioni di fornitura indicate nella propria offerta.

Il Consorzio è libero di effettuare il numero di ordinativi che ritiene necessari e funzionali alle proprie esigenze, senza che il Fornitore possa opporre vincoli o eccezioni, anche per quanto attiene la previsione di un limite minimo di spesa.

I singoli ordinativi potranno avere anche importi modesti ma, in ogni caso, la consegna del materiale e gli interventi di riparazione/manutenzione dovranno essere regolarmente assicurati secondo le tempistiche e le modalità stabilite **all'art. 9**.

art. 4. OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

Il presente capitolato disciplina la fornitura ricambi la fornitura di ricambi e interventi manutentivi su mezzi John Deere in dotazione al Consorzio delle Residenze Reali Sabaude per le attività manutentive dei giardini della Reggia di Venaria.

Il Consorzio delle Residenze Reali Sabaude è dotato del seguente "parco" macchine a marchio John Deere:

- Trattore modello 5080G
- Trattore modello 4720

- Gator ELETTRIC 3000
- Gator modello TE 4X2 ELETTRIC
- Gator modello TE ELETTRIC cabinato
- Gator modello 4x2 benzina
- Gator 4x4 POWER STEERLING
- Gator modello TE 4X2 ELETTRIC
- Gator 4x2 ELETTRIC cabinato
- Rasaerba modello 1445 II 4WD
- Rasaerba modello Z-TRAK 997
- Rasaerba modello X 950 R
- Rasaerba modello 1026 R
- Rasaerba modello Z 997 R

L'appaltatore dovrà fornire ogni tipologia di ricambio dei mezzi/attrezzature John Deere sopra elencate e di eventuali altri prodotti della medesima marca di futura acquisizione del Consorzio.

L'Appaltatore dovrà inoltre garantire interventi di riparazione/manutenzione presso officina specializzata dei mezzi sopra indicati e di eventuali altri mezzi della medesima marca di futura acquisizione del Consorzio.

art. 5. DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Il presente accordo quadro costituisce parte integrante del Contratto di Fornitura.

art. 6. ELENCO PREZZI A BASE DI GARA

La fornitura del materiale oggetto dell'accordo quadro comprende ogni articolo presente nei cataloghi ufficiali dei seguenti marchi:

- **John Deere**

L'accordo prevede anche interventi di riparazione/manutenzione presso propria officina specializzata dei mezzi sopra indicati.

Il costo orario della lavorazione posto a base di gara è pari a 70,00 €/ora, oltre IVA.

Il ribasso offerto sarà applicato indistintamente a qualsiasi componente proveniente da qualsiasi casa costruttrice e al costo orario per gli interventi di riparazione/manutenzione.

Sarà a carico dell'impresa e compreso nel ribasso offerto ogni onere aggiuntivo relativo all'esecuzione dell'Accordo Quadro (costi di trasporto, imballo, ecc.).

Il costo della manodopera per interventi di riparazione/manutenzione, per la durata di 24 mesi, è stato stimato in € 8.362,86.

Il costo della manodopera per interventi di riparazione/manutenzione, per la durata di ulteriori 24 mesi, è stato stimato in € 8.362,86.

Il contratto collettivo utilizzato per la stima della manodopera è il Contratto Collettivo Nazionale Metalmeccanico Industria.

art. 7. CARATTERISTICHE TECNICHE E OBBLIGHI DELL'ACCORDO QUADRO

I prodotti oggetto di fornitura che saranno di volta in volta individuati a seconda della necessità di manutenzione, devono essere nuovi, mai utilizzati, conformi alle vigenti normative in materia di sicurezza e alle norme tecniche unificate (UNI), nonché idonei per l'utilizzo da parte del personale del Consorzio.

La gestione della fornitura si articola nel seguente modo:

fornitura di prodotti presenti nei cataloghi ufficiali delle seguenti marchi:

- **JOHN DEERE**

Modalità di ordinazione e consegna sono indicati al successivo **art. 9**.

L'accordo prevede anche interventi di riparazione/manutenzione dei mezzi di proprietà del Consorzio a marchio John Deere.

La ditta Aggiudicataria per tale attività avrà l'obbligo di:

- possedere o disporre di un'officina autorizzata John Deere, presso la quale dovrà essere eseguito ogni intervento durante il periodo di validità dell'appalto, ubicata nell'ambito della Città Metropolitana di Torino, opportunamente attrezzata, in cui sia presente personale specializzato e dotata di area di carico e scarico dei veicoli (rimorchi e semirimorchi), dotata di recapito telefonico, posta elettronica, nonché di un numero di cellulare, con operatore presente nei giorni feriali tra le ore 8,30 e le 16,30 a cui segnalare eventuali e necessità di interventi manutentivi
- garantire la presenza in officina – negli orari di cui al punto precedente - di un addetto, responsabile della preventivazione (con il

quale dovrà tenersi tutta la corrispondenza relativa Appaltante per recepire direttamente ed efficacemente eventuali richieste ed osservazioni;

- possedere stabilmente in officina tutte le attrezzature necessarie allo svolgimento delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria e revisione dei mezzi;
- applicare per tutta la durata della prestazione, il ribasso sui listini ufficiali dei ricambi offerti in sede di gara ed il valore della lavorazione con cui è stato aggiudicato l'appalto;
- reiterare a proprie spese gli interventi in caso di riscontrate difformità rispetto agli impegni contrattuali, contestati dal competente Ufficio dell'Ente committente;
- a consentire al personale dell'Ente committente la verifica dello stato delle riparazioni presso l'officina e la rispondenza dei ricambi e la loro effettiva provenienza. Tale verifica potrà riguardare sia la consistenza delle prestazioni, sia la modalità di esecuzione;
- consentire comunque il ritiro dei mezzi e delle attrezzature da parte del Consorzio, trascorso un termine di 30 giorni dalla data di accettazione del preventivo, in qualsiasi condizione essi siano. In tale caso, l'Amministrazione si riserva di far effettuare la riparazione presso altra officina, addebitandone il costo sui crediti dell'Appaltatore.

art. 8. CONDIZIONI DI FORNITURA, DI ATTIVITA' DI RIPARAZIONE/MANUTENZIONE MEZZI E LIMITAZIONI DI RESPONSABILITÀ

Sono a carico del Fornitore tutti gli oneri, le spese ed i rischi relativi alla prestazione delle attività e dei servizi oggetto dell'Accordo Quadro, nonché ad ogni attività che si rendesse necessaria per la prestazione degli stessi o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi comprese quelle relative ad eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto all'esecuzione contrattuale.

Il Fornitore garantisce l'esecuzione di tutte le forniture e le attività manutentive a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e

secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nell'Accordo Quadro e dagli atti e documenti in essa richiamati, pena la risoluzione di diritto dell'Accordo quadro e/o dei singoli Ordinativi di Fornitura.

Il Fornitore si obbliga a consentire all'Amministrazione di procedere in qualsiasi momento e anche senza preavviso alle verifiche della piena e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro, nonché a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

Il Fornitore si obbliga, infine, a dare immediata comunicazione al Consorzio di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle attività di cui al presente atto e ai singoli Ordinativi di Fornitura e manutenzione.

art. 9. MODALITÀ DI ORDINAZIONE E CONSEGNA

1. Modalità di ordinazione ricambi

L'ordinativo del materiale potrà avvenire solo ed esclusivamente mezzo e-mail. Nessun materiale potrà essere ordinato personalmente dai dipendenti del Consorzio.

Eseguito l'ordine dal Consorzio, che avverrà tramite modulo in formato Excel, l'impresa aggiudicataria dovrà compilarlo segnando il prezzo da listino e il prezzo offerto, e rispedito al Consorzio stesso (**Allegato A**).

Sono previste le seguenti tipologie di ordinativo:

- Urgente: il materiale dovrà essere disponibile entro 4 giorni dall'ordinazione. La dichiarazione d'urgenza deve essere fatta per iscritto, all'atto dell'ordine dal Direttore dell'esecuzione del Contratto.
- Non urgente: il materiale dovrà essere disponibile entro 10 giorni dall'ordinazione.

Il Fornitore dovrà garantire **fino a tre consegne per ogni mese** durante il periodo di durata del contratto.

La ditta aggiudicataria riceverà gli ordini per l'esecuzione della fornitura esclusivamente dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto o dal Responsabile Unico del Progetto.

Le forniture verranno eseguite in osservanza dell'orario indicato nei relativi ordini.

2. Modalità di consegna ricambi

La consegna dei materiali dovrà avvenire direttamente presso l'ingresso della Cascina Medici del Vascello sito in Viale Carlo Emanuele II, 10078 Venaria Reale, previo contatto telefonico da parte del corriere al numero che verrà comunicato al momento dell'avvio dell'esecuzione del contratto.

La consegna dei materiali dovrà avvenire con orari di consegna compresi tra le ore 9,00 e le ore 14,00, dal lunedì al venerdì, salvo giornate festive.

Il ritiro del materiale potrà avvenire anche direttamente dal personale del Consorzio presso il punto di vendita del Fornitore, dietro presentazione di copia dell'ordinativo di fornitura.

Sono in ogni caso a carico dell'impresa i costi e gli oneri di imballaggio, confezionamento, trasporto e consegna nella sede di destinazione compresi gli eventuali oneri connessi a deterioramento nel corso del trasporto stesso.

3. Modalità di ordinazione interventi di riparazione

L'esecuzione di ogni singolo intervento dovrà essere preceduta da apposito ordinativo di intervento emesso dalla Stazione Appaltante. Ogni preventivo presentato dall'Appaltatore, nel rispetto delle condizioni definite dal contratto, dovrà essere oggetto di accettazione da parte della Stazione Appaltante.

Per ogni intervento dovranno essere rispettate le seguenti modalità e tempistiche:

- L'Appaltatore dovrà provvedere alla presa in carico, con proprio mezzo, dei veicoli del Consorzio oggetto di riparazione/manutenzione presso l'ingresso della Cascina Medici del Vascello sito in Viale Carlo Emanuele II, 10078 Venaria Reale. Il ritiro del veicolo dovrà avvenire entro due giorni dalla richiesta di intervento;
- L'Appaltatore dovrà provvedere alla riconsegna, con proprio mezzo, dei veicoli del Consorzio al termine dell'intervento di riparazione/manutenzione presso l'ingresso della Cascina Medici del Vascello sito in Viale Carlo Emanuele II, 10078 Venaria Reale. La riconsegna del veicolo dovrà avvenire entro due giorni dalla conclusione dell'intervento;
- La presa in carico/riconsegna dei veicoli, presso l'ingresso della Cascina Medici, dovrà avvenire con orari compresi tra le ore 9,00 e le ore 14,00, dal lunedì al venerdì, salvo giornate festive.

- **La riconsegna del veicolo potrà avvenire anche direttamente dal personale del Consorzio, su richiesta della Stazione Appaltante, presso l'officina specializzata dell'Appaltatore, dietro presentazione, da parte dell'Appaltatore, di documento attestante l'intervento eseguito.**
- Presentazione del preventivo di spesa entro cinque giorni lavorativi dalla presa in carico del veicolo. Il preventivo dovrà riportare: il riferimento del mezzo/i e dell'ordinativo; il CIG; l'elencazione dettagliata delle lavorazioni da eseguire, riportando per ogni voce il relativo prezzo, l'elenco della ricambistica computata, evidenziando il prezzo di listino della casa costruttrice ed il prezzo praticato applicando il ribasso con il quale è stato aggiudicato l'incarico; costo della lavorazione, applicando il valore orario con il quale è stato aggiudicato l'incarico; tempistica di intervento prevista e data di riconsegna del/i mezzo/i. Il preventivo sarà ritenuto valido solamente se controfirmato per accettazione dal direttore dell'esecuzione del contratto. Il preventivo privo di una o più di una delle voci anzidette si ritiene non rilasciato. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di fornire direttamente - in parte o in toto - la ricambistica che riterrà opportuno acquisire autonomamente.

4. Modalità di esecuzione di riparazione/manutenzione mezzi

Gli interventi di riparazione/manutenzione dovranno essere eseguiti secondo le indicazioni ed entro i termini approvati con l'accettazione del preventivo da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

Ogni prestazione potrà essere a tal fine controllata ed eventualmente sottoposta a collaudo. L'appaltatore è tenuto, con oneri interamente a proprio carico, a reiterare gli interventi manutentivi o di riparazione, in caso di riscontrate difformità rispetto agli impegni contrattuali e alle norme di buona tecnica, previa specifica segnalazione da parte del Consorzio.

Qualora l'appaltatore non provvedesse alla reiterazione degli interventi ove richiesto, il Consorzio potrà far eseguire le manutenzioni/riparazioni da officina di propria scelta, addebitando i costi sostenuti sui crediti dell'appaltatore o sulla garanzia definitiva che dovrà essere immediatamente reintegrata.

Negli interventi di manutenzione e riparazione dovrà essere garantito l'utilizzo di ricambi originali, nonché il corretto smaltimento dei pezzi sostituiti. Nell'ipotesi di utilizzo di pezzi di ricambio non conformi a quanto sopra indicato l'Amministrazione si riserva la possibilità di far sostituire i pezzi stessi con altri originali o autorizzati dalle case costruttrici a spese dell'appaltatore. L'impiego di ricambi di concorrenza potrà essere consentito unicamente a seguito di esplicito accordo con la Stazione Appaltante.

Il fornitore, su richiesta dell'Amministrazione, sarà chiamato a comprovare le caratteristiche tecniche dei ricambi utilizzati con scheda tecnica del produttore.

Qualora l'intervento manutentivo relativo al preventivo approvato comporti tempi di fermo macchina superiori a 30 giorni solari, l'Appaltatore dovrà fornire – a proprie spese e senza alcun ulteriore onere per la Stazione Appaltante – un veicolo sostitutivo avente pari caratteristiche (accettate dalla Stazione Appaltante) di quello in manutenzione – fino alla riconsegna del mezzo riparato.

Il veicolo dovrà essere fornito unitamente alle certificazioni di conformità previste dalla Legge ed attestanti la sicurezza del veicolo (inclusi tagliandi ed interventi manutentivi), di competenza del noleggiatore nonché di adeguata polizza assicurativa.

art. 10. VERIFICHE DI CONFORMITÀ

Le forniture sono soggette a verifica di conformità, per appurare che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali.

Ad ogni singola consegna di materiale, verrà redatto un verbale di consegna, verifica e collaudo del bene consegnato. Lo stesso verrà sottoscritto da entrambe le parti. Qualora un rappresentante dell'impresa non fosse presente alle operazioni di collaudo, i verbali verranno notificati a mezzo mail pec.

Tutti i materiali devono essere corredati da certificazioni ufficiali ed essere rispondenti alle normative vigenti.

Nel caso di ritiro diretto sarà il dipendente incaricato del Consorzio a verificare la congruità del prodotto.

Qualora non venga redatto verbale, si intende accettata la fornitura.

I prodotti che al momento della consegna risulteranno difettosi, viziati, con imballaggio deteriorato o aperto o non rispondenti alle caratteristiche richieste o peggio all'ordinativo emesso, saranno rifiutati e dovranno essere ritirati a carico dell'impresa. Il ritiro dovrà avvenire entro i 5 (cinque) giorni lavorativi seguenti alla verifica della merce, farà fede il verbale di consegna, pena applicazione delle penali previste al successivo **art.16**.

art. 11. GARANZIE

L'assunzione in carico della fornitura da parte del Consorzio non esonera l'Impresa aggiudicataria da eventuali responsabilità per difetti, imperfezioni e difformità che vengano accertati entro 1 (uno) anno dalla data di consegna del bene.

La garanzia prevede l'impegno del fornitore a sostituire o riparare gratuitamente i prodotti che si rivelino non rispondenti alle caratteristiche indicate dal presente Capitolato. Il ritiro del materiale difettoso e la consegna dei pezzi sostituiti avverrà con le stesse modalità indicate al precedente **art. 9**.

art. 12. DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione prima dell'esecuzione dell'accordo quadro provvederà a nominare un direttore dell'esecuzione del contratto, con il compito di monitorare il regolare andamento dell'esecuzione del contratto.

Il nominativo del Direttore dell'esecuzione del contratto verrà comunicato tempestivamente all'impresa aggiudicataria.

art. 13. AVVIO DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

L'esecutore è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive fornite dalla Stazione Appaltante per l'avvio dell'esecuzione del contratto dell'accordo quadro. Qualora l'esecutore non adempia, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto.

art. 14. DIVIETO DI MODIFICHE INTRODOTTE DALL'ESECUTORE

Nessuna variazione o modifica al contratto attuativo può essere introdotta dall'esecutore, se non è disposta dal direttore dell'esecuzione del contratto e preventivamente approvata dalla stazione appaltante.

Le modifiche non previamente autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta.

art. 15. LA SOSPENSIONE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO. IL VERBALE DI SOSPENSIONE

Il direttore dell'esecuzione ordina la sospensione dell'esecuzione delle prestazioni del contratto qualora circostanze particolari ne impediscano temporaneamente la regolare esecuzione.

Di tale sospensione verranno fornite le ragioni.

La sospensione della prestazione, potrà essere ordinata:

- a) per ragioni di necessità o di pubblico interesse, tra cui l'interruzione di finanziamenti per esigenze sopravvenute di finanza pubblica;
- b) in tutti i casi in cui ricorrano circostanze speciali che impediscono in via temporanea che l'appalto proceda utilmente a regola d'arte.

Il direttore dell'esecuzione del contratto, con l'intervento dell'esecutore o di un suo legale rappresentante, compila apposito verbale di sospensione. Non appena sono venute a cessare le cause della sospensione, il direttore dell'esecuzione redige i verbali di ripresa dell'esecuzione del contratto attuativo.

Nel verbale di ripresa il direttore indica il nuovo termine di conclusione del contratto, calcolato tenendo in considerazione la durata della sospensione e gli effetti da questa prodotti.

In ogni caso si applicano le disposizioni di cui all'art. 121 e dell'allegato II.14 del codice dei contratti.

art. 16. INADEMPIMENTI E PENALITÀ

Verranno applicate penali nei seguenti casi e nelle seguenti misure:

- In caso di ritardo totale o parziale rispetto i termini di cui **all'art. 9: € 100,00** per ogni giorno, naturale e consecutivo, di ritardo.

- In caso di ritardo nel ritiro della merce rifiutata: **€ 50,00** (uno per cento) del prezzo del bene rifiutato per ogni giorno, naturale e consecutivo, di ritardo.
- In caso di ritardo nella sostituzione di beni difettosi: **€ 50,00** (uno per cento) del prezzo del bene difettoso per ogni giorno, naturale e consecutivo, di ritardo.

La liquidazione della penale avverrà mediante detrazione dei crediti dalle fatture emesse.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso il Fornitore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

Per ogni altra violazione degli obblighi derivanti dal presente Capitolato e per ogni caso di carente, tardiva o incompleta esecuzione della fornitura, la stazione appaltante, fatto salvo ogni risarcimento di maggiori ed ulteriori danni, potrà applicare alla Ditta appaltatrice delle penali, variabili a seconda della gravità del caso, calcolate in misura giornaliera del **2 per mille** dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e comunque non superiori, complessivamente, al 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale. L'eventuale applicazione delle penali non esime la ditta appaltatrice dalle eventuali responsabilità per danni a cose o persone dovuta a cattiva qualità dei prodotti forniti.

L'applicazione delle penali sarà preceduta da regolare contestazione scritta dell'inadempienza, avverso la quale la ditta avrà facoltà di presentare le sue controdeduzioni entro 3 (tre) giorni dal ricevimento della contestazione stessa.

Resta, in ogni caso, ferma la facoltà della stazione appaltante, in caso di gravi violazioni, di sospendere immediatamente la fornitura della ditta appaltatrice e di affidarla anche provvisoriamente ad altra ditta, con costi a carico della parte inadempiente ed immediata escussione della garanzia definitiva.

Il pagamento della penale dovrà essere effettuato entro 15 (quindici) giorni dalla notifica o dalla ricezione della comunicazione di applicazione. Decorso tale termine la stazione appaltante si rivarrà trattenendo la penale sul

corrispettivo della prima fattura utile ovvero sulla garanzia definitiva. In tale ultimo caso la ditta è tenuta a ripristinare il deposito cauzionale entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del suo utilizzo pena la risoluzione dell'accordo quadro/contratto attuativo.

art. 17. RISOLUZIONE DELL'ACCORDO QUADRO E DEI CONTRATTI ATTUATIVI

Nelle ipotesi successivamente elencate, oltre che nei casi contemplati dall'art. 122 del D.Lgs. 36/2023, ogni inadempienza agli obblighi contrattuali derivanti dall'accordo quadro sarà specificamente contestata dal direttore dell'esecuzione o dal Responsabile Unico del Progetto a mezzo di comunicazione scritta, inoltrata via PEC al domicilio eletto dall'aggiudicatario. Nella contestazione sarà prefissato un termine non inferiore a 5 giorni lavorativi per la presentazione di eventuali osservazioni; decorso il suddetto termine, l'Amministrazione, qualora non ritenga valide le giustificazioni addotte, ha facoltà di risolvere il contratto relativo all'accordo quadro nei seguenti casi:

- frode nella esecuzione dell'appalto;
- mancato inizio dell'esecuzione dell'appalto nei termini stabiliti dal presente capitolato;
- manifesta incapacità nell'esecuzione della fornitura appaltata;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni e la sicurezza sul lavoro;
- interruzione totale della fornitura verificatasi, senza giustificati motivi, per quindici giorni anche non consecutivi nel corso dell'anno di durata del contratto;
- reiterate e gravi violazioni delle norme di legge e/o delle clausole contrattuali, tali da compromettere la regolarità e la continuità dell'appalto;
- cessione del contratto, al di fuori delle ipotesi previste;
- utilizzo del personale non adeguato alla peculiarità dell'appalto;
- concordato preventivo, fallimento, stato di moratoria e conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'aggiudicatario;
- inottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136;

- ogni altro inadempimento che renda impossibile la prosecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art. 1453 del codice civile.

Ove si verificano deficienze e inadempimenti tali da incidere sulla regolarità e continuità della fornitura, l'amministrazione potrà provvedere d'ufficio ad assicurare direttamente, a spese dell'aggiudicatario, il regolare funzionamento della fornitura. Qualora si addivenga alla risoluzione del contratto, per le motivazioni sopra riportate, l'aggiudicatario, oltre alla immediata perdita della cauzione, sarà tenuto al risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle maggiori spese che l'amministrazione dovrà sostenere per il rimanente periodo contrattuale.

Nel caso di risoluzione saranno pagati all'appaltatore solo le forniture effettivamente eseguite.

Nel caso di risoluzione dell'accordo quadro, l'Amministrazione si riserva la facoltà di concludere un nuovo accordo quadro, per il valore stimato residuo, con altro operatore economico che abbia partecipato alla gara originaria, scorrendo progressivamente la graduatoria della gara medesima.

art. 18. RECESSO

L'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di sopravvenute esigenze d'interesse pubblico di recedere in ogni momento dall'accordo quadro, con preavviso di almeno 20 (venti) giorni solari da notificarsi all'aggiudicatario tramite lettera raccomandata con avviso di ricevimento. In caso di recesso l'aggiudicatario ha diritto al pagamento da parte dell'Amministrazione delle prestazioni eseguite, oltre al decimo delle prestazioni non eseguite, secondo quanto previsto dall'art. 123 del D.Lgs. n. 36/2023 e del relativo articolo 11 dell'allegato II.14.

art. 19. PAGAMENTO DELLE FATTURE

La fatturazione dovrà avere cadenza bimestrale.

Sulle fatture dovrà essere tassativamente indicato, per ogni articolo e pena impossibilità di procedere alla liquidazione della stessa:

- il codice commerciale dell'articolo somministrato,
- il prezzo di listino della casa costruttrice,
- il prezzo ribassato e lo sconto unico percentuale offerto in sede di gara,

- le bolle di trasporto e consegna materiale corrispondenti,

I dati relativi agli sconti offerti possono essere allegati su PDF separato.

Si comunica che ai fini della fatturazione elettronica, il codice univoco del Consorzio è: 78FZWW.

Sulle fatture elettroniche PA dovrà inoltre essere riportata l'esatta intestazione seguente:

il documento fiscale dovrà obbligatoriamente riportare, pena l'irricevibilità della fattura, il Codice incarico, CIG evidenziati in oggetto e i dati bancari necessari per il pagamento (Codice IBAN, Banca, Agenzia, numero di c/c bancario). In caso di mancato inserimento del Codice incarico, CIG la fattura verrà respinta.

Il pagamento delle forniture sarà effettuato entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica, tramite piattaforma SDI, previa verifica della corretta esecuzione delle prestazioni.

In ogni caso, qualora le fatture pervengano anteriormente al citato accertamento, il termine di cui sopra decorrerà solo dopo il completamento del menzionato accertamento.

L'accertamento di conformità dovrà concludersi entro 30 giorni dalla consegna della merce.

Il termine di pagamento potrà essere sospeso dall'Amministrazione qualora difficoltà tecniche, attribuibili alla piattaforma informatica degli enti previdenziali e non attribuibili all'amministrazione medesima, impediscano l'acquisizione del DURC.

Il pagamento avverrà previo accertamento della regolarità previdenziale della ditta.

I pagamenti saranno effettuati tramite bonifico bancario o postale su un conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva acceso presso banche o Poste Italiane S.p.A. A questo proposito, l'Appaltatore deve comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente di cui sopra nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso.

L'appaltatore deve impegnarsi a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari in relazione al presente appalto.

Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, l'accordo quadro si risolverà di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

art. 20. REVISIONE PREZZI DELL'APPALTO ED EQUILIBRIO CONTRATTUALE

Al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva si determini una variazione inerente gli interventi di riparazione/manutenzione, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire, l'aggiornamento dei prezzi verrà effettuato ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. e dell'allegato II.2 bis del medesimo decreto legislativo.

Il codice CPV di riferimento è il seguente 50100000-6 Servizi di riparazione, manutenzione e affini di veicoli e attrezzature connesse, l'indice di tabella D.1 è il seguente:

TIPO DI INDICE	[ATECO-ECOICOP] INDICE ISTAT - I
PC	[0723] Manutenzione e riparazione mezzi di trasporto privati

Tale aggiornamento prezzi è automatico. Il RUP, a seguito di apposita istruttoria condotta dal DEC, monitora durante tutta l'esecuzione del servizio l'andamento degli indici e, in caso di superamento delle soglie, attiverà la revisione senza necessità di istanza di parte, secondo quanto indicato all'art. 10 e ss dell'allegato II.2 bis al D. Lgs.36/2023 così come modificato dal D. Lgs. n.209/2024.

La revisione dei prezzi verrà effettuata annualmente a decorrere dal secondo anno.

art. 21. VARIANTI E VARIANTI ENTRO IL 20 PER CENTO

Sono ammesse, ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. n. 36/2023, le varianti in corso d'opera rese necessarie, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene.

L'entità del servizio, indicata negli avvisi di gara e nelle richieste di offerta, ha per l'ente valore indicativo.

La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, si riserva di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

art. 22. GARANZIA DEFINITIVA

La ditta aggiudicataria, a tutela del regolare adempimento degli obblighi contrattuali scaturenti dall'accordo quadro, prima della stipula del relativo contratto dovrà prestare una garanzia il cui importo verrà calcolato con le modalità previste dall'art. 53 del D.Lgs. 36/2023.

La garanzia può essere costituita mediante cauzione, come precisato nell'art. 106 del codice dei contratti, al quale si formula espresso rinvio, o con garanzia fideiussoria, anche in questo caso con le modalità specificate dal citato articolo 106, purché contenga la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, preveda l'operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante.

Non verrà accettata altra forma di costituzione della garanzia definitiva.

Essa garantisce tutti gli obblighi assunti dall'aggiudicatario a mezzo dell'accordo quadro, compresi i successivi contratti attuativi, nonché gli obblighi derivanti dagli stessi.

La garanzia potrà essere escussa totalmente o parzialmente dall'Ente nei casi di applicazione di penali o di risoluzione dell'accordo quadro.

La garanzia ha validità per tutta la durata dell'accordo quadro e, comunque, sino alla completa ed esatta esecuzione delle obbligazioni nascenti dall'accordo quadro.

art. 23. DIVIETO DI CESSIONE DELL'ACCORDO QUADRO. SUBAPPALTO.

È vietata, a pena di nullità, la cessione totale o parziale dell'accordo quadro. Sarà autorizzato il subappalto secondo le modalità e condizioni previste dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

art. 24. FORO COMPETENTE

La definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Ivrea ed è esclusa la competenza arbitrale.

art. 25. NORME DI RINVIO

Per quanto non previsto dal presente capitolato speciale, si fa rinvio, oltre che al codice civile, alla disciplina normativa e regolamentare vigente in materia di appalti pubblici.

art. 26. TRATTAMENTO DATI

Facendo riferimento all'art. 13 regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) titolare del trattamento è il Consorzio delle Residenze Reali Sabaude, Piazza della Repubblica, 4, Venaria Reale (TO) ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC protocollo@pec-lavenariareale.it;
- b) il Responsabile della protezione dei dati – *Data Protection Officer* (RPD-DPO) è l'Avv. Anna Schiaffino ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: mail dpo@lavenariareale.it;
- c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, co. 2, lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Consorzio delle Residenze Reali Sabaude implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia

interesse ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e della legge 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;

- g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza Venezia n. 11, cap. 00187, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del regolamento (UE) 2016/679.

art. 27. CODICE DI CONDOTTA

L'Appaltatore si impegna a sottoscrivere, applicare il Codice di Condotta per i fornitori che il Consorzio ha sviluppato e approvato.

Ogni violazione del predetto Codice di Condotta sarà sanzionata con le penali previste nel contratto e potrà essere causa di risoluzione del qualora la violazione sia ritenuta di particolare gravità a insindacabile giudizio del Consorzio, fatto salvo l'eventuale danno.

Allegati:

- **1 Codice di condotta**
- **2 Informativa sul trattamento dei dati personali dei fornitori;**
- **ALLEGATO A - modello per ordine accordo quadro**